

# 土地－住宅地－（三重県）成約・在庫価格推移 2010-2012

平成22年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
10年	1月	12	5.0	1,251	250.7	1,067	4.3	1,557	358.9
	2月	20	4.8	1,387	291.4	1,131	4.2	1,548	366.7
	3月	31	4.6	1,179	255.2	1,097	4.2	1,558	374.5
	4月	28	4.6	1,255	271.1	1,060	4.2	1,539	370.9
	5月	20	3.8	1,015	268.4	1,054	4.1	1,560	377.8
	6月	22	3.7	1,281	344.2	1,052	4.1	1,564	379.6
	7月	34	3.5	1,189	337.8	1,038	4.2	1,618	385.2
	8月	19	4.5	1,211	268.6	1,046	4.2	1,589	379.3
	9月	24	4.6	1,159	251.0	1,053	4.2	1,573	375.5
	10月	26	3.8	1,270	331.6	1,061	4.2	1,556	374.0
	11月	25	4.2	1,048	249.0	1,074	4.1	1,574	381.9
	12月	25	4.0	1,459	364.7	1,128	4.1	1,510	373.0
12ヶ月合計		286	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		24	4.3	1,225	290.3	1,072	4.2	1,562	374.8

平成23年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
11年	1月	20	3.9	1,110	286.1	1,077	4.0	1,507	374.9
	2月	21	4.5	1,082	243.1	1,063	4.0	1,569	389.4
	3月	27	3.5	1,364	389.8	1,090	4.0	1,573	391.3
	4月	27	3.9	1,344	347.4	1,148	3.9	1,572	402.1
	5月	27	3.7	1,165	313.3	1,149	3.8	1,491	396.6
	6月	20	4.8	1,099	230.9	1,181	3.9	1,449	368.7
	7月	28	4.0	1,048	265.4	1,179	4.0	1,521	379.3
	8月	18	4.1	1,059	261.6	1,152	3.9	1,520	385.9
	9月	29	4.5	1,538	343.2	1,136	4.0	1,584	395.1
	10月	29	4.7	988	210.7	1,217	4.1	1,498	364.5
	11月	30	3.5	1,295	366.9	1,168	4.0	1,500	371.4
	12月	21	4.3	1,126	264.2	1,143	3.9	1,398	357.6
12ヶ月合計		297	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		25	4.1	1,185	293.6	1,142	4.0	1,515	381.4

平成24年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
12年	1月	18	3.4	926	272.4	1,133	3.9	1,394	361.2
	2月	33	3.9	1,145	295.0	1,146	4.0	1,371	342.8
	3月	34	3.8	824	214.7	1,171	3.9	1,401	357.3
	4月	17	3.8	1,121	298.2	1,169	4.0	1,400	350.8
	5月	23	3.9	1,165	300.3	1,203	4.0	1,383	343.1
	6月	21	4.4	1,067	243.0	1,186	4.1	1,362	335.5
	7月	24	3.7	1,004	269.1	1,192	4.0	1,376	342.3
	8月	17	4.6	1,197	259.2	1,216	4.1	1,401	341.8
	9月	32	3.9	1,329	344.3	1,235	4.0	1,388	343.6
	10月	35	3.8	1,062	282.5	1,243	4.1	1,379	338.0
	11月	33	4.0	1,175	293.1	1,249	4.1	1,404	344.8
	12月	16	4.4	1,049	236.8	1,222	4.0	1,386	347.3
12ヶ月合計		303	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		25	4.0	1,089	275.7	1,197	4.0	1,387	345.7