

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/07/14

期間：2006/04～2006/06

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	5		6
	平均価格(万円)			2467		2303
	平均土地面積(㎡)			160.66		150.34
	平均建物面積(㎡)			102.75		99.36
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2400	2400
	平均土地面積(㎡)				255.72	255.72
	平均建物面積(㎡)				163.42	163.42
～築15年	合計件数			1	6	7
	平均価格(万円)				2306	2184
	平均土地面積(㎡)				254.88	246.48
	平均建物面積(㎡)				123.79	123.37
築16年～	合計件数		1	3	13	17
	平均価格(万円)			850	1468	1319
	平均土地面積(㎡)			193.76	278.67	253.82
	平均建物面積(㎡)			88.92	121.56	112.27
全体	合計件数		2	10	21	33
	平均価格(万円)		1140	1879	1796	1781
	平均土地面積(㎡)		104.86	176.64	269.68	231.50
	平均建物面積(㎡)		71.95	102.03	126.18	115.58

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	4		5
	平均価格(万円)			1550		1550
	平均㎡単価(万円)			27.34		27.34
	平均専有面積(㎡)			56.69		56.69
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		2			2
	平均価格(万円)		350			350
	平均㎡単価(万円)		11.99			11.99
	平均専有面積(㎡)		29.19			29.19
全体	合計件数		3	5	1	9
	平均価格(万円)		750	1410		1294
	平均㎡単価(万円)		19.55	25.30		23.88
	平均専有面積(㎡)		38.36	55.74		54.21