

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/01/16

期間：2006/10～2006/12

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			2540	2430	2474
	平均土地面積(㎡)			186.70	306.09	258.33
	平均建物面積(㎡)			152.67	144.58	147.82
～築15年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1065	2487	1918
	平均土地面積(㎡)			169.07	278.40	234.67
	平均建物面積(㎡)			108.61	134.03	123.86
築16年～	合計件数				13	13
	平均価格(万円)				1777	1777
	平均土地面積(㎡)				292.57	292.57
	平均建物面積(㎡)				114.43	114.43
全体	合計件数			6	19	25
	平均価格(万円)			2073	1992	2012
	平均土地面積(㎡)			171.76	292.46	263.50
	平均建物面積(㎡)			134.77	122.28	125.28

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2365
	平均㎡単価(万円)					26.66
	平均専有面積(㎡)					88.72
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2073		1982
	平均㎡単価(万円)			27.51		25.54
	平均専有面積(㎡)			75.34		77.60
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			2098	1887	1993
	平均㎡単価(万円)			28.18	21.59	24.62
	平均専有面積(㎡)			74.47	87.37	80.92