

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/10/12

期間：2007/07～2007/09

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2040	2040
	平均土地面積(㎡)				275.58	275.58
	平均建物面積(㎡)				91.92	91.92
～築10年	合計件数		1	1	2	4
	平均価格(万円)				2325	2023
	平均土地面積(㎡)				464.13	307.78
	平均建物面積(㎡)				140.63	126.32
～築15年	合計件数			2	5	7
	平均価格(万円)			1845	2598	2383
	平均土地面積(㎡)			194.09	259.93	241.12
	平均建物面積(㎡)			119.98	128.76	126.25
築16年～	合計件数		2	2	6	10
	平均価格(万円)		615	1075	1532	1257
	平均土地面積(㎡)		104.50	172.67	228.53	192.55
	平均建物面積(㎡)		90.58	104.19	111.84	106.06
全体	合計件数		3	5	15	23
	平均価格(万円)		1110	1436	2061	1801
	平均土地面積(㎡)		105.76	185.62	276.68	234.59
	平均建物面積(㎡)		101.17	110.00	118.66	114.50

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		2	1		3
	平均価格(万円)		400			420
	平均㎡単価(万円)		13.68			11.81
	平均専有面積(㎡)		29.25			35.57
全体	合計件数		2	2		4
	平均価格(万円)		400	1020		710
	平均㎡単価(万円)		13.68	16.51		15.60
	平均専有面積(㎡)		29.25	61.79		45.52