

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/07/14

期間：2006/04～2006/06

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2345	2425
	平均土地面積(㎡)				212.14	206.44
	平均建物面積(㎡)				143.38	151.61
～築10年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2105	2105
	平均土地面積(㎡)				232.49	232.49
	平均建物面積(㎡)				136.82	136.82
～築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1505	1633
	平均土地面積(㎡)				210.71	200.92
	平均建物面積(㎡)				131.70	153.62
築16年～	合計件数		1	3	6	10
	平均価格(万円)			487	1153	958
	平均土地面積(㎡)			177.74	249.13	213.67
	平均建物面積(㎡)			111.87	116.03	117.87
全体	合計件数		1	5	12	18
	平均価格(万円)			1187	1569	1442
	平均土地面積(㎡)			181.93	233.78	212.43
	平均建物面積(㎡)			140.23	126.66	131.56

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					615
	平均㎡単価(万円)					9.40
	平均専有面積(㎡)					65.46
全体	合計件数	1		3		4
	平均価格(万円)			1020		860
	平均㎡単価(万円)			13.59		12.58
	平均専有面積(㎡)			75.06		68.36