

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/01/22

期間：2008/10～2008/12

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2875		2875
	平均土地面積(㎡)			181.88		181.88
	平均建物面積(㎡)			130.67		130.67
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1615		1777
	平均土地面積(㎡)			155.02		210.87
	平均建物面積(㎡)			125.64		143.39
～築15年	合計件数			2	5	7
	平均価格(万円)			1225	2536	2161
	平均土地面積(㎡)			162.79	414.52	342.60
	平均建物面積(㎡)			112.89	149.73	139.20
築16年～	合計件数		1	3	10	14
	平均価格(万円)			1200	1227	1201
	平均土地面積(㎡)			191.37	277.82	247.51
	平均建物面積(㎡)			112.72	97.86	100.82
全体	合計件数		1	9	16	26
	平均価格(万円)			1670	1691	1655
	平均土地面積(㎡)			174.83	323.34	263.83
	平均建物面積(㎡)			119.62	119.13	118.36

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2040	2040
	平均㎡単価(万円)				21.54	21.54
	平均専有面積(㎡)				94.73	94.73
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1245	2040	1643
	平均㎡単価(万円)			18.41	21.54	20.23
	平均専有面積(㎡)			67.62	94.73	81.17