

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/07/16

期間：2009/04～2009/06

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			2499	2840	2635
	平均土地面積(㎡)			164.11	204.82	180.39
	平均建物面積(㎡)			105.72	136.11	117.87
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1500	2353	2012
	平均土地面積(㎡)			178.66	232.05	210.70
	平均建物面積(㎡)			112.82	135.22	126.26
築16年～	合計件数			5	9	14
	平均価格(万円)			998	1723	1464
	平均土地面積(㎡)			175.24	324.62	271.27
	平均建物面積(㎡)			89.67	127.85	114.21
全体	合計件数			10	14	24
	平均価格(万円)			1549	2018	1822
	平均土地面積(㎡)			172.59	287.67	239.72
	平均建物面積(㎡)			99.12	130.61	117.49

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1798		1798
	平均㎡単価(万円)			21.99		21.99
	平均専有面積(㎡)			81.75		81.75
～築15年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2005		2005
	平均㎡単価(万円)			25.44		25.44
	平均専有面積(㎡)			78.82		78.82
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	4	1	6
	平均価格(万円)			1901		1761
	平均㎡単価(万円)			23.68		24.10
	平均専有面積(㎡)			80.29		73.06