

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/10/16

期間：2009/07～2009/09

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				2712	2558
	平均土地面積(㎡)				227.35	202.81
	平均建物面積(㎡)				119.75	114.66
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1390	1720
	平均土地面積(㎡)				315.16	266.25
	平均建物面積(㎡)				100.73	109.21
～築15年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				2383	2383
	平均土地面積(㎡)				317.58	317.58
	平均建物面積(㎡)				152.29	152.29
築16年～	合計件数		2	3	12	17
	平均価格(万円)		965	1067	1838	1599
	平均土地面積(㎡)		106.87	164.26	392.83	318.85
	平均建物面積(㎡)		74.93	123.88	140.51	129.86
全体	合計件数		2	5	20	27
	平均価格(万円)		965	1536	2006	1842
	平均土地面積(㎡)		106.87	158.08	348.95	295.67
	平均建物面積(㎡)		74.93	119.43	135.19	127.81

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2570		2570
	平均㎡単価(万円)			32.41		32.41
	平均専有面積(㎡)			79.30		79.30
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1990	2053
	平均㎡単価(万円)				20.94	22.43
	平均専有面積(㎡)				95.04	91.56
～築15年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					1065
	平均㎡単価(万円)					24.37
	平均専有面積(㎡)					43.71
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	1	5	2	9
	平均価格(万円)			2284	1990	1818
	平均㎡単価(万円)			29.51	20.94	26.00
	平均専有面積(㎡)			77.40	95.04	69.91