

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/07/09

期間：2010/04～2010/06

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2355
	平均土地面積(㎡)					177.06
	平均建物面積(㎡)					110.02
～築5年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2470	2470
	平均土地面積(㎡)				215.86	215.86
	平均建物面積(㎡)				114.00	114.00
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1740		1740
	平均土地面積(㎡)			179.24		179.24
	平均建物面積(㎡)			116.14		116.14
～築15年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1645		2170
	平均土地面積(㎡)			167.93		210.44
	平均建物面積(㎡)			106.43		125.20
築16年～	合計件数			5	11	16
	平均価格(万円)			1188	1658	1511
	平均土地面積(㎡)			172.88	302.62	262.08
	平均建物面積(㎡)			93.10	148.96	131.50
全体	合計件数			10	15	25
	平均価格(万円)			1509	1915	1753
	平均土地面積(㎡)			170.04	284.57	238.75
	平均建物面積(㎡)			101.17	143.22	126.40

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					2440
	平均㎡単価(万円)					30.69
	平均専有面積(㎡)					79.51
～築10年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1588		1836
	平均㎡単価(万円)			20.78		22.69
	平均専有面積(㎡)			76.42		80.93
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1620		1728
	平均㎡単価(万円)			21.61		21.98
	平均専有面積(㎡)			74.97		78.59
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	7	2	10
	平均価格(万円)			1735	2315	1914
	平均㎡単価(万円)			22.89	25.18	24.01
	平均専有面積(㎡)			75.81	91.94	79.71