

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/07

期間：2010/10～2010/12

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5	2	7
	平均価格(万円)			1720	1480	1651
	平均土地面積(㎡)			179.23	203.17	186.07
	平均建物面積(㎡)			104.44	105.98	104.88
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1945
	平均土地面積(㎡)					258.67
	平均建物面積(㎡)					88.81
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1890		1820
	平均土地面積(㎡)			165.77		186.47
	平均建物面積(㎡)			103.17		105.49
～築15年	合計件数			3	4	7
	平均価格(万円)			1217	1953	1637
	平均土地面積(㎡)			177.13	692.33	471.53
	平均建物面積(㎡)			102.68	143.68	126.11
築16年～	合計件数		1	5	12	18
	平均価格(万円)			1154	1380	1343
	平均土地面積(㎡)			175.72	284.58	244.69
	平均建物面積(㎡)			103.58	144.31	132.48
全体	合計件数		1	16	20	37
	平均価格(万円)			1468	1561	1528
	平均土地面積(㎡)			177.18	356.93	272.55
	平均建物面積(㎡)			102.05	136.40	121.50

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	1	1	2		4
	平均価格(万円)			1825		1598
	平均㎡単価(万円)			20.24		21.08
	平均専有面積(㎡)			90.15		75.80
～築15年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1683		1683
	平均㎡単価(万円)			22.43		22.43
	平均専有面積(㎡)			75.04		75.04
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	1	6		8
	平均価格(万円)			1797		1690
	平均㎡単価(万円)			22.06		22.11
	平均専有面積(㎡)			81.43		76.44