

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2011/04/05

期間：2011/01～2011/03

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	1	1	3
	平均価格(万円)					2187
	平均土地面積(㎡)					157.75
	平均建物面積(㎡)					103.51
～築5年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2290	2290
	平均土地面積(㎡)				270.62	270.62
	平均建物面積(㎡)				120.81	120.81
～築10年	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			2338	2125	2267
	平均土地面積(㎡)			183.44	230.29	199.06
	平均建物面積(㎡)			116.55	117.98	117.03
～築15年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2075	2075
	平均土地面積(㎡)				913.33	913.33
	平均建物面積(㎡)				171.35	171.35
築16年～	合計件数			9	13	22
	平均価格(万円)			1131	1289	1225
	平均土地面積(㎡)			168.28	316.78	256.03
	平均建物面積(㎡)			102.52	128.71	118.00
全体	合計件数		1	14	20	35
	平均価格(万円)			1533	1622	1595
	平均土地面積(㎡)			173.90	357.39	276.23
	平均建物面積(㎡)			106.78	129.77	119.80

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2500		2500
	平均㎡単価(万円)			27.38		27.38
	平均専有面積(㎡)			91.31		91.31
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	1		3	1	5
	平均価格(万円)			1657		1718
	平均㎡単価(万円)			21.64		23.12
	平均専有面積(㎡)			76.56		74.31
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	1	5	1	9
	平均価格(万円)	1060		1994		1752
	平均㎡単価(万円)	20.68		24.18		23.42
	平均専有面積(㎡)	51.25		82.46		74.81