

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2011/07/06

期間：2011/04～2011/06

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					2038
	平均土地面積(㎡)					140.02
	平均建物面積(㎡)					92.87
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2548		2548
	平均土地面積(㎡)			157.97		157.97
	平均建物面積(㎡)			120.90		120.90
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1625
	平均土地面積(㎡)					191.03
	平均建物面積(㎡)					93.15
～築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2675	2210
	平均土地面積(㎡)				294.92	257.95
	平均建物面積(㎡)				125.63	123.08
築16年～	合計件数			4	17	21
	平均価格(万円)			688	1344	1219
	平均土地面積(㎡)			160.40	327.01	295.28
	平均建物面積(㎡)			99.71	127.40	122.13
全体	合計件数		1	9	20	30
	平均価格(万円)			1513	1484	1488
	平均土地面積(㎡)			165.43	318.29	265.09
	平均建物面積(㎡)			105.22	126.24	118.26

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2160
	平均㎡単価(万円)					23.97
	平均専有面積(㎡)					90.12
～築15年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1280		1280
	平均㎡単価(万円)			16.79		16.79
	平均専有面積(㎡)			76.22		76.22
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		3	2	1	6
	平均価格(万円)		290	545		427
	平均㎡単価(万円)		9.35	10.23		9.04
	平均専有面積(㎡)		31.00	53.26		47.18
全体	合計件数		3	5	2	10
	平均価格(万円)		290	1224	1225	944
	平均㎡単価(万円)		9.35	17.64	13.93	15.33
	平均専有面積(㎡)		31.00	69.38	87.94	61.58