

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/07/06

期間：2012/04～2012/06

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2155		2155
	平均土地面積(㎡)			176.30		176.30
	平均建物面積(㎡)			101.88		101.88
～築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2680	2653
	平均土地面積(㎡)				201.73	188.01
	平均建物面積(㎡)				106.69	107.28
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				2587	2587
	平均土地面積(㎡)				259.74	259.74
	平均建物面積(㎡)				124.99	124.99
築16年～	合計件数	1		6	9	16
	平均価格(万円)			605	1385	1093
	平均土地面積(㎡)			174.62	287.56	230.67
	平均建物面積(㎡)			95.99	125.10	115.36
全体	合計件数	1		9	14	24
	平均価格(万円)			1171	1828	1564
	平均土地面積(㎡)			173.43	269.34	224.44
	平均建物面積(㎡)			98.68	122.45	114.43

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2348		2348
	平均㎡単価(万円)			27.93		27.93
	平均専有面積(㎡)			84.05		84.05
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2250
	平均㎡単価(万円)					24.86
	平均専有面積(㎡)					90.50
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1040		1153
	平均㎡単価(万円)			16.49		17.52
	平均専有面積(㎡)			63.06		65.81
全体	合計件数			5	3	8
	平均価格(万円)			1755	2160	1907
	平均㎡単価(万円)			23.68	24.80	24.15
	平均専有面積(㎡)			74.10	87.09	78.97