

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/01/09

期間：2012/10～2012/12

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1963		1963
	平均土地面積(㎡)			164.74		164.74
	平均建物面積(㎡)			107.24		107.24
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1640		1640
	平均土地面積(㎡)			180.01		180.01
	平均建物面積(㎡)			99.35		99.35
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1920		1738
	平均土地面積(㎡)			183.69		217.11
	平均建物面積(㎡)			126.48		124.83
築16年～	合計件数	1	5	6	10	22
	平均価格(万円)		476	1132	1289	1024
	平均土地面積(㎡)		103.41	162.50	243.73	181.62
	平均建物面積(㎡)		73.02	110.08	121.46	104.57
全体	合計件数	1	5	15	11	32
	平均価格(万円)		476	1601	1280	1279
	平均土地面積(㎡)		103.41	171.02	250.42	184.48
	平均建物面積(㎡)		73.02	110.64	121.31	106.86

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2615		2660
	平均㎡単価(万円)			34.68		33.42
	平均専有面積(㎡)			75.41		79.59
～築15年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1473		1473
	平均㎡単価(万円)			21.06		21.06
	平均専有面積(㎡)			69.95		69.95
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			475		475
	平均㎡単価(万円)			10.05		10.05
	平均専有面積(㎡)			47.25		47.25
全体	合計件数			7	2	9
	平均価格(万円)			1514	2585	1752
	平均㎡単価(万円)			23.29	27.13	24.42
	平均専有面積(㎡)			65.02	95.27	71.74