

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/04/05

期間：2013/01～2013/03

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5		5
	平均価格(万円)			2144		2144
	平均土地面積(㎡)			172.47		172.47
	平均建物面積(㎡)			101.02		101.02
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1625	1625
	平均土地面積(㎡)				203.29	203.29
	平均建物面積(㎡)				142.52	142.52
～築15年	合計件数		1	2	1	4
	平均価格(万円)			1970		1738
	平均土地面積(㎡)			179.26		169.54
	平均建物面積(㎡)			106.64		112.34
築16年～	合計件数			4	12	16
	平均価格(万円)			825	1143	1063
	平均土地面積(㎡)			171.97	249.09	229.81
	平均建物面積(㎡)			114.88	120.29	118.94
全体	合計件数		1	11	15	27
	平均価格(万円)			1633	1285	1405
	平均土地面積(㎡)			173.52	239.74	208.29
	平均建物面積(㎡)			107.08	125.54	116.39

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		2	1		3
	平均価格(万円)		2540			2610
	平均㎡単価(万円)		31.10			32.43
	平均専有面積(㎡)		81.69			80.49
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2305
	平均㎡単価(万円)					26.05
	平均専有面積(㎡)					88.48
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			575		575
	平均㎡単価(万円)			11.61		11.61
	平均専有面積(㎡)			49.54		49.54
全体	合計件数		2	5	1	8
	平均価格(万円)		2540	1499		1908
	平均㎡単価(万円)		31.10	23.24		25.86
	平均専有面積(㎡)		81.69	64.51		73.78