

# 土地－住宅地－（富山県）成約・在庫価格推移 2013～2015

平成25年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
13年	1月	9	3.3	735	222.1	662	3.2	1,023	319.6
	2月	18	3.5	773	219.6	647	3.1	1,006	322.4
	3月	21	3.1	819	260.9	637	3.1	1,014	324.9
	4月	10	3.0	798	265.9	629	3.2	1,006	319.3
	5月	12	3.7	1,080	295.9	636	3.1	1,006	321.4
	6月	17	3.6	828	231.8	645	3.1	980	313.0
	7月	11	4.2	786	187.0	690	3.2	982	310.8
	8月	12	3.2	777	240.5	681	3.2	967	307.1
	9月	21	3.7	967	260.0	632	3.1	968	312.3
	10月	11	3.3	798	239.6	649	3.1	978	319.8
	11月	15	2.6	660	254.9	684	3.0	987	324.8
	12月	13	4.4	939	215.8	644	3.0	966	321.1
12ヶ月合計		170	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		14	3.5	830	241.2	653	3.1	990	318.0

平成26年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
14年	1月	15	3.3	855	256.7	627	3.1	986	320.3
	2月	6	3.2	770	244.4	621	3.1	1,000	323.5
	3月	15	2.7	881	325.1	646	3.1	955	310.2
	4月	15	2.7	743	278.4	686	3.1	977	316.1
	5月	9	4.8	1,157	243.0	692	3.1	984	320.4
	6月	15	3.1	1,007	321.6	710	3.0	1,002	334.2
	7月	16	2.9	705	240.6	747	3.1	1,030	336.7
	8月	14	3.2	782	241.5	743	3.0	986	326.5
	9月	14	3.6	810	222.6	764	3.0	960	316.7
	10月	9	3.0	801	268.9	742	3.0	949	316.2
	11月	23	3.2	1,060	331.4	775	3.1	989	323.1
	12月	12	2.5	700	275.5	732	3.0	975	323.0
12ヶ月合計		163	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		14	3.2	856	270.8	707	3.1	983	322.2

平成27年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
15年	1月	9	3.4	773	225.4	744	3.0	950	320.8
	2月	19	3.0	786	261.2	725	3.0	955	316.3
	3月	21	3.3	832	256.1	725	3.0	932	310.8
	4月	13	3.5	821	235.2	731	3.0	917	309.8
	5月	21	4.2	1,234	293.1	764	3.0	907	305.5
	6月	24	4.0	1,112	276.5	765	3.0	948	320.3
	7月	21	3.8	917	241.8	748	3.1	984	322.7
	8月	17	3.2	744	234.8	758	3.1	974	316.3
	9月	19	3.5	819	235.4	768	2.9	938	321.3
	10月	10	3.5	649	183.9	771	2.9	947	324.2
	11月	15	2.7	730	269.3	755	2.9	955	329.3
	12月	13	2.6	704	266.7	782	2.9	938	321.3
12ヶ月合計		202	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		17	3.4	843	248.3	753	3.0	946	318.2