

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/01/09

期間：2013/10～2013/12

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2645
	平均土地面積(㎡)					217.57
	平均建物面積(㎡)					144.72
～築15年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1805		1805
	平均土地面積(㎡)			165.88		165.88
	平均建物面積(㎡)			116.55		116.55
築16年～	合計件数		2	6	2	10
	平均価格(万円)		810	1340	1055	1177
	平均土地面積(㎡)		111.05	157.51	361.71	189.06
	平均建物面積(㎡)		83.63	112.95	162.68	117.03
全体	合計件数		2	10	3	15
	平均価格(万円)		810	1490	1983	1498
	平均土地面積(㎡)		111.05	164.44	324.00	189.23
	平均建物面積(㎡)		83.63	112.78	167.93	119.92

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	1		3	2	6
	平均価格(万円)			2950	2055	2543
	平均㎡単価(万円)			37.83	21.41	32.26
	平均専有面積(㎡)			77.98	95.99	78.83
～築10年	合計件数		1	2	2	5
	平均価格(万円)			2645	2795	2836
	平均㎡単価(万円)			31.74	26.61	31.05
	平均専有面積(㎡)			83.34	105.05	91.32
～築15年	合計件数			4	4	8
	平均価格(万円)			1465	1740	1603
	平均㎡単価(万円)			19.34	20.77	20.09
	平均専有面積(㎡)			75.77	83.79	79.78
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1215		1215
	平均㎡単価(万円)			16.65		16.65
	平均専有面積(㎡)			72.97		72.97
築21年～	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1005	887
	平均㎡単価(万円)				11.35	10.86
	平均専有面積(㎡)				88.54	81.61
全体	合計件数	1	1	12	10	24
	平均価格(万円)			1923	1867	1973
	平均㎡単価(万円)			25.16	20.42	24.18
	平均専有面積(㎡)			76.45	91.43	81.61