

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/04/04

期間：2014/01～2014/03

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			10	8	18
	平均価格(万円)			2335	1905	2144
	平均土地面積(㎡)			173.57	212.03	190.66
	平均建物面積(㎡)			109.01	105.63	107.51
～築5年	合計件数			9	3	12
	平均価格(万円)			2137	2143	2138
	平均土地面積(㎡)			156.00	215.38	170.85
	平均建物面積(㎡)			113.04	115.55	113.67
～築10年	合計件数			5	4	9
	平均価格(万円)			2278	2530	2390
	平均土地面積(㎡)			170.89	217.63	191.66
	平均建物面積(㎡)			118.46	134.21	125.46
～築15年	合計件数			6	4	10
	平均価格(万円)			1388	1655	1495
	平均土地面積(㎡)			162.40	283.89	211.00
	平均建物面積(㎡)			103.88	126.81	113.05
築16年～	合計件数	3	1	30	50	84
	平均価格(万円)	250		1100	1368	1221
	平均土地面積(㎡)	60.60		175.13	314.59	253.21
	平均建物面積(㎡)	62.42		110.00	127.14	118.18
全体	合計件数	3	1	60	69	133
	平均価格(万円)	250		1589	1548	1528
	平均土地面積(㎡)	60.60		170.38	290.98	229.97
	平均建物面積(㎡)	62.42		110.38	124.53	116.43

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	5	1	7
	平均価格(万円)			2422		2506
	平均㎡単価(万円)			28.97		30.07
	平均専有面積(㎡)			83.59		83.32
～築10年	合計件数			5	3	8
	平均価格(万円)			2462	2280	2394
	平均㎡単価(万円)			28.96	23.30	26.65
	平均専有面積(㎡)			85.00	97.86	89.82
～築15年	合計件数		1	2	5	8
	平均価格(万円)			1940	1886	1843
	平均㎡単価(万円)			21.03	21.27	21.42
	平均専有面積(㎡)			92.23	88.66	86.01
～築20年	合計件数			7	1	8
	平均価格(万円)			1129		1219
	平均㎡単価(万円)			16.15		17.10
	平均専有面積(㎡)			69.90		71.29
築21年～	合計件数		2	7	7	16
	平均価格(万円)		465	1841	1014	1308
	平均㎡単価(万円)		7.76	27.50	11.98	17.71
	平均専有面積(㎡)		59.89	66.97	84.66	73.83
全体	合計件数		4	26	17	47
	平均価格(万円)		1223	1888	1654	1747
	平均㎡単価(万円)		19.16	24.72	18.74	21.94
	平均専有面積(㎡)		63.82	76.37	88.27	79.61