

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2014/10/07

期間：2014/07~2014/09

三重県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数			5	4	9
	平均価格(万円)			2681	2900	2778
	平均土地面積(㎡)			178.99	254.85	212.71
	平均建物面積(㎡)			116.37	113.86	115.25
~築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2390		2390
	平均土地面積(㎡)			192.15		192.15
	平均建物面積(㎡)			104.54		104.54
~築10年	合計件数		2	10	9	21
	平均価格(万円)		1525	1961	2457	2132
	平均土地面積(㎡)		111.21	181.46	254.23	205.96
	平均建物面積(㎡)		84.09	113.29	136.48	120.45
~築15年	合計件数			5	10	15
	平均価格(万円)			2018	1765	1849
	平均土地面積(㎡)			169.64	321.44	270.84
	平均建物面積(㎡)			136.03	142.45	140.31
~築20年	合計件数			6	10	16
	平均価格(万円)			1080	1406	1284
	平均土地面積(㎡)			177.53	243.98	219.06
	平均建物面積(㎡)			106.23	119.97	114.81
~築25年	合計件数			5	7	12
	平均価格(万円)			862	2873	2035
	平均土地面積(㎡)			180.79	509.23	372.38
	平均建物面積(㎡)			106.87	200.02	161.21
~築30年	合計件数			4	7	11
	平均価格(万円)			959	1533	1324
	平均土地面積(㎡)			175.01	355.08	289.60
	平均建物面積(㎡)			96.87	173.61	145.71
築31年~	合計件数	1	4	7	19	31
	平均価格(万円)		582	691	1089	917
	平均土地面積(㎡)		104.95	167.78	298.29	236.47
	平均建物面積(㎡)		72.69	87.91	126.72	108.85
全体	合計件数	1	6	44	66	117
	平均価格(万円)		896	1531	1772	1626
	平均土地面積(㎡)		107.03	176.95	313.32	249.37
	平均建物面積(㎡)		76.49	108.60	141.38	125.03

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数		2	4	2	8
	平均価格(万円)		1855	2348	2900	2363
	平均㎡単価(万円)		20.84	30.34	34.30	28.78
	平均専有面積(㎡)		89.01	77.38	84.54	82.08
~築15年	合計件数		1	7	2	10
	平均価格(万円)			1540	2050	1586
	平均㎡単価(万円)			18.60	21.87	18.92
	平均専有面積(㎡)			82.81	93.74	83.85
~築20年	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			1440		1321
	平均㎡単価(万円)			20.35		18.57
	平均専有面積(㎡)			70.78		71.15
~築25年	合計件数		3	8	5	16
	平均価格(万円)		612	860	1002	858
	平均㎡単価(万円)		10.63	12.76	11.98	12.15
	平均専有面積(㎡)		57.52	67.42	83.64	70.63
~築30年	合計件数		2	2		4
	平均価格(万円)		660	640		650
	平均㎡単価(万円)		12.49	10.32		11.32
	平均専有面積(㎡)		52.86	62.02		57.44
築31年~	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			715		715
	平均㎡単価(万円)			10.31		10.31
	平均専有面積(㎡)			69.32		69.32
全体	合計件数		9	27	10	46
	平均価格(万円)		1012	1336	1594	1328
	平均㎡単価(万円)		15.29	18.11	18.74	17.78
	平均専有面積(㎡)		66.16	73.74	85.04	74.71