

新築戸建（富山県）成約・在庫価格推移 2004-2006

平成16年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]
04年	1月	0				15	12.7	2,273	178.8
	2月	0				14	12.6	2,235	177.5
	3月	0				16	11.7	2,257	192.8
	4月	0				18	11.6	1,998	172.6
	5月	0				17	11.9	2,013	169.2
	6月	0				14	13.4	2,024	150.7
	7月	0				11	12.4	2,102	169.8
	8月	0				9	12.1	2,062	170.3
	9月	0				12	11.7	2,060	176.6
	10月	0				11	11.8	1,898	161.1
	11月	0				9	11.4	1,615	166.5
	12月	0				10	11.9	1,922	161.7
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		0				13	12.1	2,038	170.6

平成17年		成約物件				在庫物件				
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]	
05年	1月	0				11	11.4	2,128	187.3	
	2月	0				12	12.7	2,300	181.5	
	3月	0				15	12.7	2,425	191.6	
	4月	2		13.2	2,572	194.2	23	14.5	2,704	186.2
	5月	0				15	15.1	2,878	190.1	
	6月	0				17	13.5	2,585	191.6	
	7月	0				16	10.5	2,152	205.1	
	8月	1				12	10.2	2,031	198.8	
	9月	0				21	11.5	2,114	183.1	
	10月	0				19	12.0	2,141	178.1	
	11月	0				19	11.8	2,161	183.4	
	12月	0				9	9.8	1,886	191.7	
12ヶ月合計		3	—	—	—	—	—	—	—	
12ヶ月平均		0	11.0	2,176	198.2	16	12.1	2,292	189.0	

平成18年		成約物件				在庫物件				
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]	
06年	1月	0				8	9.9	1,883	190.5	
	2月	0				11	13.5	2,063	152.6	
	3月	0				11	13.5	2,063	152.6	
	4月	1				16	13.7	2,257	164.4	
	5月	3		12.7	2,435	191.8	13	13.0	2,452	189.1
	6月	0				15	13.2	2,427	184.4	
	7月	0				15	11.1	2,578	231.8	
	8月	0				16	13.8	2,572	186.4	
	9月	2		12.9	2,164	167.2	20	12.9	2,545	196.8
	10月	1				13	12.2	2,416	198.4	
	11月	0				13	13.2	2,873	218.4	
	12月	1				15	12.0	2,587	216.0	
12ヶ月合計		8	—	—	—	—	—	—	—	
12ヶ月平均		1	12.7	2,549	200.1	14	12.7	2,393	190.1	