

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/04/16

期間：2010/01～2010/03

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2650		2650
	平均土地面積(㎡)			172.23		172.23
	平均建物面積(㎡)			115.88		115.88
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2460
	平均土地面積(㎡)					203.60
	平均建物面積(㎡)					128.96
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1290		1477
	平均土地面積(㎡)			169.30		180.66
	平均建物面積(㎡)			106.68		115.59
～築15年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1250		1250
	平均土地面積(㎡)			166.01		166.01
	平均建物面積(㎡)			98.50		98.50
築16年～	合計件数		1	3	13	17
	平均価格(万円)		890	917	1017	992
	平均土地面積(㎡)		101.93	168.59	425.05	360.78
	平均建物面積(㎡)		79.75	102.63	156.71	142.64
全体	合計件数		1	10	15	26
	平均価格(万円)		890	1520	1195	1308
	平均土地面積(㎡)		101.93	169.52	397.46	298.42
	平均建物面積(㎡)		79.75	107.05	153.87	133.01

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1540
	平均㎡単価(万円)					17.06
	平均専有面積(㎡)					90.27
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1145		1321
	平均㎡単価(万円)			17.32		16.37
	平均専有面積(㎡)			66.11		80.71
～築20年	合計件数		3			3
	平均価格(万円)		737			737
	平均㎡単価(万円)		14.03			14.03
	平均専有面積(㎡)		52.52			52.52
築21年～	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					659
	平均㎡単価(万円)					9.70
	平均専有面積(㎡)					67.96
全体	合計件数		4	5	2	11
	平均価格(万円)		640	1197	1675	1081
	平均㎡単価(万円)		12.76	16.02	15.04	14.93
	平均専有面積(㎡)		50.14	74.69	111.40	72.44