

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/01/15

期間：2015/10～2015/12

## 福井県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			8		8
	平均価格(万円)			2577		2577
	平均土地面積(㎡)			170.69		170.69
	平均建物面積(㎡)			123.45		123.45
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2089		2089
	平均土地面積(㎡)			172.47		172.47
	平均建物面積(㎡)			108.28		108.28
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1440	1677
	平均土地面積(㎡)				230.56	213.72
	平均建物面積(㎡)				117.77	125.13
～築20年	合計件数			2	4	6
	平均価格(万円)			1250	1165	1193
	平均土地面積(㎡)			179.29	221.78	207.61
	平均建物面積(㎡)			149.51	129.83	136.39
～築25年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				915	915
	平均土地面積(㎡)				246.98	246.98
	平均建物面積(㎡)				96.10	96.10
～築30年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数		1		6	7
	平均価格(万円)				1435	1299
	平均土地面積(㎡)				375.78	334.18
	平均建物面積(㎡)				180.47	166.58
全体	合計件数		1	16	14	31
	平均価格(万円)			2159	1284	1710
	平均土地面積(㎡)			175.07	292.63	225.24
	平均建物面積(㎡)			126.02	144.99	133.21

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1425
	平均㎡単価(万円)					18.55
	平均専有面積(㎡)					76.80
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					750
	平均㎡単価(万円)					11.46
	平均専有面積(㎡)					65.42
～築30年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	4	1	8
	平均価格(万円)		1540	813		1229
	平均㎡単価(万円)		22.31	11.67		17.44
	平均専有面積(㎡)		69.04	69.60		70.47