

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/07

期間：2010/10～2010/12

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1	3	4	8
	平均価格(万円)			1123	1605	1486
	平均土地面積(㎡)			176.48	263.23	208.56
	平均建物面積(㎡)			114.98	150.28	135.41
築16年～	合計件数	1	1	3	12	17
	平均価格(万円)			853	1052	926
	平均土地面積(㎡)			166.98	291.32	245.49
	平均建物面積(㎡)			115.05	114.38	111.42
全体	合計件数	1	3	7	17	28
	平均価格(万円)		1093	1273	1208	1182
	平均土地面積(㎡)		102.48	170.71	288.96	231.54
	平均建物面積(㎡)		101.98	113.24	122.98	117.37

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	5		6
	平均価格(万円)			1652		1542
	平均㎡単価(万円)			19.65		19.00
	平均専有面積(㎡)			84.08		81.15
～築15年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			1365		1170
	平均㎡単価(万円)			16.01		15.26
	平均専有面積(㎡)			85.26		76.67
～築20年	合計件数	1	1	4		6
	平均価格(万円)			975		806
	平均㎡単価(万円)			13.96		13.58
	平均専有面積(㎡)			69.82		59.35
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	3	13		17
	平均価格(万円)		817	1345		1188
	平均㎡単価(万円)		13.24	17.52		16.81
	平均専有面積(㎡)		61.67	76.79		70.65