

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/01/15

期間：2015/10~2015/12

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4	4	8
	平均価格（万円）			2090	2033	2061
	平均土地面積（㎡）			145.83	246.67	196.25
	平均建物面積（㎡）			99.11	99.81	99.46
～築5年	合計件数			5	2	7
	平均価格（万円）			2194	1900	2110
	平均土地面積（㎡）			178.57	227.21	192.47
	平均建物面積（㎡）			103.43	89.33	99.40
～築10年	合計件数			3	9	12
	平均価格（万円）			1740	2722	2477
	平均土地面積（㎡）			159.73	311.64	273.66
	平均建物面積（㎡）			114.70	157.53	146.82
～築15年	合計件数			3	7	10
	平均価格（万円）			1947	1947	1947
	平均土地面積（㎡）			181.84	317.88	277.07
	平均建物面積（㎡）			119.51	128.02	125.47
～築20年	合計件数		1	6	8	15
	平均価格（万円）			1231	1949	1624
	平均土地面積（㎡）			159.55	253.68	206.54
	平均建物面積（㎡）			107.30	138.94	122.84
～築25年	合計件数			7	11	18
	平均価格（万円）			931	1113	1042
	平均土地面積（㎡）			153.92	287.88	235.79
	平均建物面積（㎡）			104.91	135.25	123.45
～築30年	合計件数	1	1	2	3	7
	平均価格（万円）			665	1457	936
	平均土地面積（㎡）			153.67	410.12	241.53
	平均建物面積（㎡）			106.25	166.01	123.16
築31年～	合計件数	1	6	8	28	43
	平均価格（万円）		323	631	785	681
	平均土地面積（㎡）		111.96	158.78	270.17	222.75
	平均建物面積（㎡）		86.05	85.20	116.65	105.25
全体	合計件数	2	8	38	72	120
	平均価格（万円）	415	459	1334	1448	1328
	平均土地面積（㎡）	67.59	109.09	160.87	284.20	229.86
	平均建物面積（㎡）	61.13	86.84	102.33	128.55	116.34

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1		1	2
	平均価格（万円）					2190
	平均㎡単価（万円）					29.26
	平均専有面積（㎡）					74.84
～築10年	合計件数	1	1	6	2	10
	平均価格（万円）			2078	2350	2077
	平均㎡単価（万円）			25.04	24.16	25.62
	平均専有面積（㎡）			83.01	97.27	81.06
～築15年	合計件数	1		3	2	6
	平均価格（万円）			2200	2440	2102
	平均㎡単価（万円）			26.98	25.97	25.96
	平均専有面積（㎡）			81.55	93.95	80.95
～築20年	合計件数			5	2	7
	平均価格（万円）			1564	1630	1583
	平均㎡単価（万円）			20.81	20.63	20.76
	平均専有面積（㎡）			75.15	79.00	76.25
～築25年	合計件数			5		5
	平均価格（万円）			862		862
	平均㎡単価（万円）			12.92		12.92
	平均専有面積（㎡）			66.71		66.71
～築30年	合計件数			1		1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
築31年～	合計件数		1	1	1	3
	平均価格（万円）					700
	平均㎡単価（万円）					10.59
	平均専有面積（㎡）					66.11
全体	合計件数	2	3	21	8	34
	平均価格（万円）	1340	1530	1536	2013	1636
	平均㎡単価（万円）	25.29	24.17	20.57	22.75	21.63
	平均専有面積（㎡）	52.98	63.30	74.69	88.45	75.65