

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/01/15

期間：2015/10～2015/12

## 三重県津市

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1830	1830
	平均土地面積(㎡)				211.42	211.42
	平均建物面積(㎡)				90.50	90.50
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2480		2480
	平均土地面積(㎡)			178.17		178.17
	平均建物面積(㎡)			100.94		100.94
～築10年	合計件数			2	4	6
	平均価格(万円)			1490	2945	2460
	平均土地面積(㎡)			142.72	320.09	260.97
	平均建物面積(㎡)			101.62	168.27	146.05
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1	4	5
	平均価格(万円)				2050	1896
	平均土地面積(㎡)				232.30	217.32
	平均建物面積(㎡)				135.21	131.35
～築25年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			585	920	786
	平均土地面積(㎡)			140.89	280.33	224.55
	平均建物面積(㎡)			83.91	124.62	108.34
～築30年	合計件数		1	1	3	5
	平均価格(万円)				1457	1054
	平均土地面積(㎡)				410.12	290.44
	平均建物面積(㎡)				166.01	136.37
築31年～	合計件数	1	5	2	13	21
	平均価格(万円)		268	385	637	510
	平均土地面積(㎡)		110.95	180.32	266.90	212.23
	平均建物面積(㎡)		88.57	81.43	101.60	94.68
全体	合計件数	1	6	10	30	47
	平均価格(万円)		282	1171	1428	1203
	平均土地面積(㎡)		107.39	157.38	279.62	227.20
	平均建物面積(㎡)		88.99	94.44	124.02	111.93

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					1610
	平均㎡単価(万円)					24.87
	平均専有面積(㎡)					64.73
～築20年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1820		1973
	平均㎡単価(万円)			22.50		23.87
	平均専有面積(㎡)			80.88		82.66
～築25年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	3	1	7
	平均価格(万円)		1345	1910		1690
	平均㎡単価(万円)		21.54	24.07		23.55
	平均専有面積(㎡)		62.44	79.35		71.76