

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/04/08

期間：2016/01～2016/03

## 福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			2355	2974	2561
	平均土地面積(㎡)			162.09	201.49	175.22
	平均建物面積(㎡)			109.72	134.42	117.95
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築25年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1450
	平均土地面積(㎡)					163.19
	平均建物面積(㎡)					122.97
全体	合計件数		1	4	3	8
	平均価格(万円)			2355	2483	2284
	平均土地面積(㎡)			162.09	203.66	172.21
	平均建物面積(㎡)			109.72	142.36	119.20

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1265
	平均㎡単価(万円)					15.73
	平均専有面積(㎡)					80.40
～築25年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					448
	平均㎡単価(万円)					12.09
	平均専有面積(㎡)					37.02
～築30年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1		2	1	4
	平均価格(万円)			940		856
	平均㎡単価(万円)			14.47		14.59
	平均専有面積(㎡)			64.98		58.71