

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2011/07/06

期間：2011/04～2011/06

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2380
	平均土地面積(㎡)					181.88
	平均建物面積(㎡)					119.38
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			3	4	7
	平均価格(万円)			2019	1700	1837
	平均土地面積(㎡)			189.49	493.79	363.38
	平均建物面積(㎡)			112.43	119.94	116.72
～築15年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				1600	1600
	平均土地面積(㎡)				270.05	270.05
	平均建物面積(㎡)				129.79	129.79
築16年～	合計件数		1	4	15	20
	平均価格(万円)			1035	975	961
	平均土地面積(㎡)			167.47	429.08	360.67
	平均建物面積(㎡)			98.92	143.25	131.70
全体	合計件数		1	8	23	32
	平均価格(万円)			1547	1252	1301
	平均土地面積(㎡)			171.00	411.11	341.59
	平均建物面積(㎡)			105.04	136.92	127.48

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1975		1975
	平均㎡単価(万円)			27.80		27.80
	平均専有面積(㎡)			71.05		71.05
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1366		1366
	平均㎡単価(万円)			19.04		19.04
	平均専有面積(㎡)			71.74		71.74
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1	1		1	3
	平均価格(万円)					507
	平均㎡単価(万円)					9.17
	平均専有面積(㎡)					55.28
全体	合計件数	1	2	5	1	9
	平均価格(万円)		740	1610		1162
	平均㎡単価(万円)		13.20	22.52		17.97
	平均専有面積(㎡)		56.07	71.46		64.68