

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2016/07/08

期間：2016/04～2016/06

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			21	3	24
	平均価格(万円)			1937	2270	1979
	平均土地面積(㎡)			175.46	238.43	183.33
	平均建物面積(㎡)			99.80	103.25	100.23
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築25年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築30年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数	1		1	1	3
	平均価格(万円)					719
	平均土地面積(㎡)					138.86
	平均建物面積(㎡)					95.04
全体	合計件数	1		23	5	29
	平均価格(万円)			1868	1761	1808
	平均土地面積(㎡)			174.33	242.80	182.81
	平均建物面積(㎡)			103.44	101.81	102.26

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			3270		3270
	平均㎡単価(万円)			41.51		41.51
	平均専有面積(㎡)			78.77		78.77
～築10年	合計件数	1		5	1	7
	平均価格(万円)			3048		2869
	平均㎡単価(万円)			37.61		36.52
	平均専有面積(㎡)			81.03		78.55
～築15年	合計件数			7	1	8
	平均価格(万円)			1723		1755
	平均㎡単価(万円)			20.35		20.52
	平均専有面積(㎡)			84.68		85.54
～築20年	合計件数		2	5	1	8
	平均価格(万円)		741	1394		1200
	平均㎡単価(万円)		8.98	18.31		15.25
	平均専有面積(㎡)		82.54	76.13		78.68
～築25年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			1190		1043
	平均㎡単価(万円)			16.25		14.43
	平均専有面積(㎡)			73.23		72.28
築31年～	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1165
	平均㎡単価(万円)					14.66
	平均専有面積(㎡)					79.50
全体	合計件数	1	4	23	4	32
	平均価格(万円)		671	2053	1918	1867
	平均㎡単価(万円)		9.42	25.78	20.32	23.47
	平均専有面積(㎡)		71.14	79.61	94.39	79.55