

土地－住宅地－（富山県）成約・在庫価格推移 2016～2018

平成28年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
16年	1月	12	2.5	734	292.4	781	2.9	940	319.7
	2月	17	3.9	1,425	362.5	781	2.9	932	323.7
	3月	26	3.0	976	328.8	798	2.9	897	312.5
	4月	28	2.9	1,032	353.4	775	2.9	900	306.2
	5月	17	3.4	890	259.6	802	3.0	920	309.6
	6月	20	3.2	877	276.7	775	3.0	927	309.9
	7月	20	4.0	1,042	259.7	783	2.9	904	310.7
	8月	19	2.1	736	352.3	787	2.9	935	323.5
	9月	24	3.5	1,096	316.8	805	2.9	944	320.9
	10月	29	3.5	961	272.2	800	2.9	919	319.3
	11月	30	3.2	961	299.3	812	2.9	914	315.1
	12月	25	3.0	761	251.3	792	2.9	936	325.0
12ヶ月合計		267	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		22	3.2	958	302.1	791	2.9	922	316.3

平成29年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
17年	1月	13	3.2	768	239.2	779	2.8	925	329.2
	2月	14	3.4	1,189	345.6	781	2.8	911	321.9
	3月	27	3.0	992	336.1	793	2.9	930	324.1
	4月	28	4.0	1,040	260.7	763	2.8	913	323.8
	5月	22	3.9	925	239.7	753	2.8	916	328.2
	6月	27	3.0	1,035	342.6	764	2.7	897	329.8
	7月	20	2.8	907	330.0	768	2.8	902	326.8
	8月	12	2.8	784	284.0	775	2.8	911	327.9
	9月	34	3.2	787	245.9	736	2.8	891	317.2
	10月	12	3.1	821	265.6	754	2.8	898	326.7
	11月	21	3.5	826	237.5	765	2.8	934	330.0
	12月	19	3.7	930	254.1	780	2.9	938	329.0
12ヶ月合計		249	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		21	3.3	917	281.7	768	2.8	914	326.2

平成30年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
18年	1月	17	3.5	890	252.2	764	2.9	927	325.1
	2月	18	4.1	842	207.0	754	2.9	930	326.4
	3月	22	4.0	1,083	270.0	760	2.8	909	322.5
	4月	24	4.0	1,111	279.1	735	2.8	911	330.2
	5月	22	3.3	830	252.3	755	2.8	939	335.2
	6月	24	3.8	1,072	280.7	771	2.8	933	335.5
	7月	28	3.6	869	243.5	770	2.8	923	335.8
	8月	19	2.5	1,060	417.4	786	2.8	918	327.9
	9月	20	2.7	1,122	410.8	794	2.8	923	325.1
	10月	20	3.9	929	240.6	821	2.8	927	326.2
	11月	18	4.2	1,330	319.7	842	2.8	900	326.3
	12月	21	3.9	1,123	285.1	816	2.7	891	327.5
12ヶ月合計		253	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		21	3.6	1,022	288.2	781	2.8	919	328.6