中古戸建（岐阜県）成約・在庫価格推移　2016～2017

平成28年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
16年	1月	28	1,312	227.6	115.5	1,000	1,458	472.6	129.4
	2月	31	1,243	220.0	116.0	997	1,426	476.9	128.3
	3月	29	1,339	287.1	134.6	1,019	1,439	472.1	128.7
	4月	32	1,306	278.0	123.5	1,005	1,432	469.9	128.1
	5月	30	1,224	292.1	119.9	1,004	1,488	483.5	130.5
	6月	27	820	265.3	120.4	1,012	1,477	481.0	129.6
	7月	28	1,592	244.4	122.2	997	1,470	499.3	128.8
	8月	39	1,242	240.8	120.0	961	1,441	484.9	127.2
	9月	33	1,386	236.7	122.8	982	1,405	529.6	126.4
	10月	24	1,237	232.4	125.3	982	1,396	532.9	126.4
	11月	35	1,286	249.5	132.3	989	1,428	513.8	127.6
	12月	35	1,120	302.1	129.0	1,040	1,438	493.2	126.9
12ヶ月合計		371	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		31	1,259	256.3	123.5	999	1,442	492.5	128.1

平成29年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
17年	1月	17	1,143	368.5	117.1	1,032	1,522	505.6	128.7
	2月	23	1,471	307.8	120.1	1,033	1,497	493.2	127.3
	3月	33	1,343	217.5	122.6	996	1,531	512.4	130.5
	4月	33	1,262	267.7	119.3	1,025	1,517	494.6	128.3
	5月	28	1,191	189.4	110.7	1,013	1,485	503.4	127.9
	6月	23	1,285	284.3	112.3	1,053	1,499	498.9	128.5
	7月	35	1,140	232.3	132.9	1,052	1,508	483.7	127.8
	8月	26	1,215	291.8	130.9	1,025	1,512	507.2	129.0
	9月	27	1,569	231.6	120.6	1,046	1,482	419.6	128.7
	10月	38	2,867	521.9	147.9	1,060	1,443	449.1	129.8
	11月	19	1,645	227.2	139.4	1,040	1,400	465.4	129.4
	12月	28	1,406	292.3	121.1	1,032	1,390	460.3	128.8
12ヶ月合計		330	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		28	1,461	286.0	124.6	1,034	1,482	482.8	128.7

平成30年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
18年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									