中古戸建（静岡県）成約・在庫価格推移　2016～2017

平成28年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
16年	1月	51	1,879	370.1	132.8	2,631	2,136	427.6	123.1
	2月	51	1,852	259.0	121.0	2,598	2,139	399.6	122.8
	3月	59	1,819	241.6	126.7	2,651	2,118	404.6	122.2
	4月	65	1,655	295.8	120.3	2,652	2,102	401.1	122.7
	5月	69	1,802	271.6	112.2	2,665	2,075	400.5	122.3
	6月	70	1,462	240.8	116.8	2,667	2,113	415.7	124.0
	7月	77	1,666	241.9	118.7	2,636	2,088	414.5	122.8
	8月	53	1,887	299.6	120.2	2,545	2,077	412.2	125.7
	9月	74	1,819	235.2	118.1	2,560	2,095	419.1	122.7
	10月	63	1,734	240.0	114.7	2,542	2,101	419.5	123.0
	11月	49	1,668	245.4	108.3	2,628	2,085	419.2	123.3
	12月	58	1,736	231.0	119.0	2,597	2,092	407.6	123.3
12ヶ月合計		739	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		62	1,748	264.3	119.1	2,614	2,102	411.8	123.1

平成29年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
17年	1月	56	1,711	225.3	112.3	2,650	2,069	411.4	124.0
	2月	57	1,675	262.7	122.3	2,688	2,069	431.7	123.7
	3月	74	1,914	249.5	125.6	2,700	2,063	418.0	122.5
	4月	62	1,711	237.8	113.7	2,672	2,040	411.4	121.9
	5月	51	1,715	267.5	111.5	2,645	2,013	414.8	121.2
	6月	67	1,871	263.7	117.8	2,911	1,995	402.2	121.1
	7月	59	2,022	280.4	120.5	3,090	1,966	399.4	120.3
	8月	43	1,662	272.6	132.0	2,881	1,969	401.7	120.9
	9月	76	1,659	305.2	122.2	2,458	2,005	421.9	121.5
	10月	68	1,655	308.0	133.0	2,524	2,041	418.3	120.4
	11月	61	1,569	236.4	112.2	2,546	2,061	417.8	120.3
	12月	64	1,811	254.8	120.0	2,536	2,037	414.1	119.5
12ヶ月合計		738	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		62	1,748	263.7	120.2	2,692	2,027	413.6	121.4

平成30年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
18年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									