土地 －住宅地－（静岡県）成約・在庫価格推移　2016～2017

平成28年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
16年	1月	48	7.1	1,544	216.6	2,757	5.6	1,621	292.0
	2月	51	6.9	1,337	193.4	2,789	5.6	1,616	290.7
	3月	57	6.7	1,572	233.3	2,781	5.5	1,611	292.9
	4月	55	7.4	1,511	204.0	2,761	5.6	1,632	292.4
	5月	38	5.8	1,502	258.0	2,710	5.5	1,637	300.3
	6月	61	6.9	1,345	196.0	2,676	5.3	1,639	309.8
	7月	45	6.4	1,560	244.8	2,764	5.2	1,612	313.1
	8月	44	6.9	1,534	223.6	2,827	5.2	1,649	317.8
	9月	59	5.7	1,532	267.7	2,805	5.3	1,823	346.6
	10月	56	6.7	1,618	240.4	2,826	5.3	1,638	312.1
	11月	52	7.4	1,759	239.3	2,753	5.3	1,608	301.2
	12月	47	6.6	1,651	250.2	2,741	5.1	1,595	315.2
12ヶ月合計		613	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		51	6.7	1,539	230.6	2,766	5.3	1,640	307.0

平成29年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
17年	1月	46	6.6	1,524	232.4	2,708	5.3	1,626	305.6
	2月	38	7.5	1,669	222.2	2,757	5.5	1,625	296.5
	3月	78	6.6	1,605	242.1	2,748	5.4	1,614	299.4
	4月	63	5.9	1,626	273.7	2,707	5.5	1,617	293.5
	5月	42	7.2	1,729	241.9	2,643	5.4	1,618	299.6
	6月	56	6.4	1,447	225.1	2,946	5.4	1,609	300.7
	7月	42	6.0	1,284	214.6	3,255	5.3	1,619	304.3
	8月	35	5.9	1,462	248.3	2,982	5.3	1,614	304.5
	9月	45	6.6	1,634	246.9	2,438	5.1	1,588	313.3
	10月	57	6.9	1,472	214.3	2,578	5.2	1,606	310.0
	11月	54	6.7	1,360	203.6	2,593	5.2	1,615	310.6
	12月	58	5.2	1,341	260.4	2,539	5.2	1,592	307.3
12ヶ月合計		614	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		51	6.5	1,513	235.4	2,741	5.3	1,612	303.8

平成30年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
18年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									