新築戸建（愛知県）成約・在庫価格推移　2016～2017

平成28年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
16年	1月	143	3,006	142.0	102.7	1,666	3,097	142.1	103.2
	2月	147	3,063	139.6	103.3	1,606	3,109	141.5	103.1
	3月	180	3,111	139.6	103.6	1,535	3,105	140.1	102.8
	4月	160	3,099	147.6	103.8	1,579	3,106	141.8	102.4
	5月	179	2,895	146.3	102.4	1,483	3,139	137.9	102.2
	6月	154	2,809	142.1	100.0	1,818	3,089	143.5	102.7
	7月	172	2,990	138.4	102.7	1,865	3,046	144.3	102.8
	8月	133	3,011	140.1	102.2	1,964	3,034	146.0	103.0
	9月	161	2,977	136.6	102.6	2,028	3,061	146.5	103.2
	10月	147	2,992	143.5	102.3	2,059	3,064	147.9	103.4
	11月	138	2,970	141.9	101.4	2,130	3,043	148.5	103.3
	12月	148	2,898	146.1	102.1	2,273	3,040	147.0	103.3
12ヶ月合計		1,862	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		155	2,985	142.0	102.4	1,834	3,078	143.9	102.9

平成29年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
17年	1月	129	2,878	146.4	102.3	2,292	3,059	148.0	103.5
	2月	172	2,958	139.6	102.3	2,172	3,046	148.3	104.0
	3月	192	3,033	140.0	101.8	2,140	3,048	148.2	103.9
	4月	150	2,910	157.8	102.9	2,153	3,092	145.7	103.5
	5月	162	3,016	142.8	102.0	2,157	3,063	146.5	103.6
	6月	145	2,942	142.9	103.3	2,216	3,042	147.1	103.6
	7月	142	3,066	138.7	103.4	2,239	3,045	153.6	103.2
	8月	118	2,936	143.0	102.7	2,222	3,019	146.5	103.1
	9月	157	2,902	139.0	102.9	2,258	3,057	145.2	102.8
	10月	129	2,978	136.6	101.0	2,420	3,041	150.3	102.6
	11月	136	2,851	145.2	102.3	2,502	3,022	150.6	102.7
	12月	108	2,956	143.6	102.5	2,633	3,061	148.9	103.3
12ヶ月合計		1,740	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		145	2,952	143.0	102.5	2,284	3,050	148.2	103.3

平成30年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
18年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									