土地 －住宅地－（名古屋市）成約・在庫価格推移　2016～2017

平成28年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
16年	1月	90	14.3	3,001	210.6	1,284	14.9	4,198	282.1
	2月	74	13.9	3,536	254.5	1,295	15.3	4,288	280.8
	3月	98	15.9	3,524	221.2	1,245	15.2	4,175	274.2
	4月	92	13.8	2,996	217.3	1,211	15.0	4,148	276.9
	5月	76	14.5	3,367	232.7	1,233	15.3	4,359	285.1
	6月	101	14.7	3,135	213.5	1,163	15.0	4,210	280.7
	7月	81	14.5	3,228	222.6	1,163	15.3	4,309	282.0
	8月	69	15.0	3,537	236.4	1,135	15.5	4,326	279.1
	9月	96	14.9	3,200	214.9	1,145	15.7	4,381	279.8
	10月	69	14.4	3,284	228.5	1,157	15.6	4,298	275.0
	11月	71	15.4	2,745	178.5	1,192	15.7	4,411	281.8
	12月	81	15.2	3,237	213.1	1,176	15.8	4,460	283.0
12ヶ月合計		998	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		83	14.7	3,232	220.3	1,200	15.3	4,297	280.0

平成29年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
17年	1月	61	16.4	2,994	182.6	1,219	15.8	4,501	285.4
	2月	72	15.3	2,913	190.0	1,185	16.0	4,489	280.9
	3月	97	16.1	3,348	208.3	1,121	15.7	4,489	286.3
	4月	81	15.8	4,164	263.6	1,055	15.2	4,421	290.5
	5月	79	16.8	3,363	200.8	1,010	15.0	4,425	295.4
	6月	103	16.0	3,126	195.4	1,022	15.1	4,396	290.3
	7月	102	15.6	3,540	227.4	995	15.4	4,506	292.0
	8月	64	15.4	2,913	189.5	966	15.8	4,468	282.8
	9月	91	19.5	4,106	210.7	937	15.8	4,623	292.8
	10月	86	16.4	3,374	206.3	984	15.8	4,396	278.0
	11月	95	15.3	3,225	211.5	997	16.0	4,617	288.8
	12月	81	15.6	3,519	225.6	1,012	14.9	4,725	316.5
12ヶ月合計		1,012	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		84	16.2	3,382	209.3	1,042	15.5	4,505	290.0

平成30年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
18年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									