

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/01/12

期間：2016/10~2016/12

## 福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数		1	7	1	9
	平均価格(万円)			2219		2211
	平均土地面積(㎡)			153.51		154.79
	平均建物面積(㎡)			110.96		111.54
~築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	1			1	2
	平均価格(万円)					1260
	平均土地面積(㎡)					132.70
	平均建物面積(㎡)					111.22
~築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	1	2	2	2	7
	平均価格(万円)		750	705	1390	856
	平均土地面積(㎡)		103.44	171.04	225.42	153.19
	平均建物面積(㎡)		102.66	113.91	139.66	114.30
全体	合計件数	2	4	10	5	21
	平均価格(万円)	750	1183	1903	1494	1559
	平均土地面積(㎡)	52.52	110.52	158.96	218.52	153.78
	平均建物面積(㎡)	97.55	102.17	111.45	132.16	113.29

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					2005
	平均㎡単価(万円)					25.69
	平均専有面積(㎡)					78.04
~築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1410	1433
	平均㎡単価(万円)				17.89	18.64
	平均専有面積(㎡)				78.80	76.91
~築25年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		3	2	3	8
	平均価格(万円)		1307	1730	1523	1494
	平均㎡単価(万円)		19.21	23.20	18.37	19.85
	平均専有面積(㎡)		68.01	74.56	82.92	75.24