

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/01/12

期間：2016/10~2016/12

三重県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			2160	2473	2334
	平均土地面積(㎡)			176.43	223.59	202.63
	平均建物面積(㎡)			103.03	116.98	110.78
~築5年	合計件数			4	9	13
	平均価格(万円)			2783	2349	2482
	平均土地面積(㎡)			178.26	263.63	237.36
	平均建物面積(㎡)			118.75	113.24	114.94
~築10年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			2096	1827	1961
	平均土地面積(㎡)			176.97	218.03	197.50
	平均建物面積(㎡)			96.20	116.55	106.37
~築15年	合計件数		1	3	7	11
	平均価格(万円)			1407	2443	2116
	平均土地面積(㎡)			171.98	397.49	309.94
	平均建物面積(㎡)			108.95	153.20	144.37
~築20年	合計件数		1	8	11	20
	平均価格(万円)			1459	1633	1559
	平均土地面積(㎡)			177.90	329.84	257.87
	平均建物面積(㎡)			123.11	146.85	139.49
~築25年	合計件数			12	14	26
	平均価格(万円)			1292	1383	1341
	平均土地面積(㎡)			173.57	284.93	233.53
	平均建物面積(㎡)			108.23	129.08	119.46
~築30年	合計件数			9	12	21
	平均価格(万円)			1029	1317	1193
	平均土地面積(㎡)			168.29	305.47	246.68
	平均建物面積(㎡)			104.12	134.80	121.65
築31年~	合計件数		1	11	17	29
	平均価格(万円)			530	1027	815
	平均土地面積(㎡)			164.97	361.49	277.52
	平均建物面積(㎡)			96.96	110.16	103.33
全体	合計件数		3	54	78	135
	平均価格(万円)		1286	1343	1624	1504
	平均土地面積(㎡)		101.68	172.24	312.25	251.57
	平均建物面積(㎡)		145.25	107.22	127.42	119.74

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数			7	3	10
	平均価格(万円)			2554	2273	2470
	平均㎡単価(万円)			28.86	23.82	27.27
	平均専有面積(㎡)			88.50	95.43	90.58
~築15年	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			1987		1722
	平均㎡単価(万円)			22.63		20.06
	平均専有面積(㎡)			87.79		85.83
~築20年	合計件数			5	1	6
	平均価格(万円)			1632		1622
	平均㎡単価(万円)			21.38		20.87
	平均専有面積(㎡)			76.32		77.69
~築25年	合計件数			4	3	7
	平均価格(万円)			888	1267	1050
	平均㎡単価(万円)			11.85	14.97	13.28
	平均専有面積(㎡)			74.92	84.62	79.08
~築30年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			903	1065	968
	平均㎡単価(万円)			12.32	14.04	13.02
	平均専有面積(㎡)			73.32	75.85	74.33
築31年~	合計件数		2	2	1	5
	平均価格(万円)		505	760		630
	平均㎡単価(万円)		9.55	12.19		10.19
	平均専有面積(㎡)		52.88	62.34		61.84
全体	合計件数		4	24	11	39
	平均価格(万円)		1185	1658	1454	1552
	平均㎡単価(万円)		20.53	20.84	16.64	19.52
	平均専有面積(㎡)		57.71	79.53	87.33	79.49