

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/10/06

期間：2017/07~2017/09

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				2547	2547
	平均土地面積(㎡)				236.74	236.74
	平均建物面積(㎡)				111.23	111.23
~築5年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2750	2750
	平均土地面積(㎡)				215.05	215.05
	平均建物面積(㎡)				119.20	119.20
~築10年	合計件数	0	0	1	6	7
	平均価格(万円)				2162	2353
	平均土地面積(㎡)				300.16	284.44
	平均建物面積(㎡)				127.25	128.01
~築15年	合計件数	0	0	2	5	7
	平均価格(万円)			1475	1862	1751
	平均土地面積(㎡)			177.88	258.55	235.50
	平均建物面積(㎡)			122.97	134.97	131.54
~築20年	合計件数	0	0	6	3	9
	平均価格(万円)			1378	1870	1542
	平均土地面積(㎡)			167.62	308.48	214.57
	平均建物面積(㎡)			123.32	120.10	122.25
~築25年	合計件数	0	1	4	9	14
	平均価格(万円)			807	1239	1106
	平均土地面積(㎡)			171.47	316.77	261.18
	平均建物面積(㎡)			109.26	129.37	120.83
~築30年	合計件数	0	0	2	10	12
	平均価格(万円)			980	1325	1267
	平均土地面積(㎡)			194.74	281.58	267.10
	平均建物面積(㎡)			127.73	126.32	126.56
築31年~	合計件数	0	2	12	21	35
	平均価格(万円)		1049	715	1099	964
	平均土地面積(㎡)		118.39	171.44	296.51	243.45
	平均建物面積(㎡)		110.42	105.49	154.42	135.13
全体	合計件数	0	3	27	59	89
	平均価格(万円)		1066	1055	1500	1350
	平均土地面積(㎡)		118.84	173.49	289.03	248.24
	平均建物面積(㎡)		103.70	113.96	136.29	128.42

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			2074		2074
	平均㎡単価(万円)			22.94		22.94
	平均専有面積(㎡)			90.38		90.38
~築15年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			2145	1875	2055
	平均㎡単価(万円)			26.97	18.86	23.85
	平均専有面積(㎡)			79.55	99.41	86.17
~築20年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1794	1720	1757
	平均㎡単価(万円)			18.81	21.20	19.91
	平均専有面積(㎡)			95.37	81.15	88.26
~築25年	合計件数	2	0	1	1	4
	平均価格(万円)	630				885
	平均㎡単価(万円)	23.17				16.64
	平均専有面積(㎡)	27.19				53.19
~築30年	合計件数	4	1	1	2	8
	平均価格(万円)	126			890	446
	平均㎡単価(万円)	8.39			11.32	10.77
	平均専有面積(㎡)	15.06			78.63	41.38
築31年~	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	6	1	11	9	27
	平均価格(万円)	294		1825	1556	1349
	平均㎡単価(万円)	15.40		21.83	18.54	19.79
	平均専有面積(㎡)	19.10		83.60	83.89	68.16