

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2017/10/06

期間：2017/07~2017/09

## 三重県

### <戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	7	4	11
	平均価格(万円)			2526	2425	2489
	平均土地面積(㎡)			168.88	219.44	187.26
	平均建物面積(㎡)			109.39	109.20	109.32
~築5年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			2480	2710	2618
	平均土地面積(㎡)			173.37	209.44	195.01
	平均建物面積(㎡)			103.11	114.50	109.94
~築10年	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			2474	2432	2458
	平均土地面積(㎡)			184.41	215.26	195.98
	平均建物面積(㎡)			116.32	127.26	120.43
~築15年	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			2262	2773	2454
	平均土地面積(㎡)			190.55	275.08	222.25
	平均建物面積(㎡)			119.21	132.91	124.35
~築20年	合計件数	0	0	5	4	9
	平均価格(万円)			1486	1968	1700
	平均土地面積(㎡)			174.89	522.55	329.41
	平均建物面積(㎡)			103.07	126.88	113.65
~築25年	合計件数	0	0	4	12	16
	平均価格(万円)			1145	1733	1586
	平均土地面積(㎡)			157.23	376.84	321.94
	平均建物面積(㎡)			99.40	160.32	145.09
~築30年	合計件数	0	1	10	11	22
	平均価格(万円)			890	1595	1219
	平均土地面積(㎡)			179.94	253.25	212.30
	平均建物面積(㎡)			105.19	131.11	117.76
築31年~	合計件数	0	7	10	23	40
	平均価格(万円)		601	640	682	657
	平均土地面積(㎡)		105.29	169.55	322.82	246.43
	平均建物面積(㎡)		80.77	90.23	118.85	105.03
全体	合計件数	0	8	48	63	119
	平均価格(万円)		574	1534	1513	1458
	平均土地面積(㎡)		102.82	175.04	314.28	243.90
	平均建物面積(㎡)		82.73	104.52	129.65	116.36

### <中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2640		2560
	平均㎡単価(万円)			32.21		33.78
	平均専有面積(㎡)			81.96		75.78
~築10年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1770		1770
	平均㎡単価(万円)			23.20		23.20
	平均専有面積(㎡)			76.28		76.28
~築15年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			2285		1964
	平均㎡単価(万円)			29.23		24.40
	平均専有面積(㎡)			78.17		80.49
~築20年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1625	1570	1598
	平均㎡単価(万円)			19.54	18.06	18.78
	平均専有面積(㎡)			83.17	86.95	85.06
~築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1129		1205
	平均㎡単価(万円)			15.88		16.32
	平均専有面積(㎡)			71.14		73.79
~築30年	合計件数	1	2	6	1	10
	平均価格(万円)		755	962		866
	平均㎡単価(万円)		11.43	13.16		12.30
	平均専有面積(㎡)		66.06	73.10		70.39
築31年~	合計件数	1	1	0	1	3
	平均価格(万円)					373
	平均㎡単価(万円)					7.87
	平均専有面積(㎡)					47.42
全体	合計件数	2	4	20	6	32
	平均価格(万円)	259	1053	1607	1155	1369
	平均㎡単価(万円)	6.05	18.73	21.09	13.69	18.71
	平均専有面積(㎡)	42.83	56.19	76.19	84.34	73.13