

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/04/09

期間：2018/01～2018/03

三重県 ＜戸建＞

| | | ～80㎡ | ～120㎡ | ～200㎡ | 200㎡～ | 全体 |
|-------|-----------|------|--------|--------|--------|--------|
| 新築 | 合計件数 | 0 | 1 | 6 | 2 | 9 |
| | 平均価格(万円) | | | 2358 | 2890 | 2487 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 156.73 | 319.26 | 186.92 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 104.74 | 113.86 | 107.18 |
| ～築5年 | 合計件数 | 0 | 0 | 4 | 3 | 7 |
| | 平均価格(万円) | | | 1913 | 2653 | 2230 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 163.07 | 214.54 | 185.12 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 107.11 | 115.98 | 110.91 |
| ～築10年 | 合計件数 | 0 | 0 | 5 | 3 | 8 |
| | 平均価格(万円) | | | 1762 | 2787 | 2146 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 177.39 | 378.46 | 252.80 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 105.59 | 127.53 | 113.82 |
| ～築15年 | 合計件数 | 0 | 0 | 3 | 1 | 4 |
| | 平均価格(万円) | | | 2017 | | 2098 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 184.47 | | 193.70 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 117.35 | | 117.77 |
| ～築20年 | 合計件数 | 0 | 0 | 3 | 6 | 9 |
| | 平均価格(万円) | | | 1803 | 1317 | 1479 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 180.27 | 267.84 | 238.65 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 119.39 | 126.67 | 124.24 |
| ～築25年 | 合計件数 | 0 | 0 | 6 | 13 | 19 |
| | 平均価格(万円) | | | 1117 | 1707 | 1521 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 163.88 | 348.55 | 290.23 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 136.81 | 145.62 | 142.84 |
| ～築30年 | 合計件数 | 0 | 1 | 7 | 11 | 19 |
| | 平均価格(万円) | | | 1034 | 1260 | 1150 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 185.70 | 249.37 | 218.95 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 122.15 | 133.11 | 126.55 |
| 築31年～ | 合計件数 | 1 | 2 | 6 | 29 | 38 |
| | 平均価格(万円) | | 490 | 399 | 1302 | 1098 |
| | 平均土地面積(㎡) | | 115.21 | 167.23 | 321.11 | 279.53 |
| | 平均建物面積(㎡) | | 95.41 | 88.78 | 143.93 | 130.44 |
| 全体 | 合計件数 | 1 | 4 | 40 | 68 | 113 |
| | 平均価格(万円) | | 1045 | 1460 | 1561 | 1499 |
| | 平均土地面積(㎡) | | 112.72 | 171.51 | 306.36 | 249.73 |
| | 平均建物面積(㎡) | | 96.14 | 112.59 | 137.77 | 126.69 |

＜中古マンション＞

| | | 1R～1LDK | 2K～2LDK | 3K～3LDK | 4K～ | 全体 |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-------|-------|
| ～築5年 | 合計件数 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ～築10年 | 合計件数 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ～築15年 | 合計件数 | 0 | 0 | 6 | 5 | 11 |
| | 平均価格(万円) | | | 2360 | 2240 | 2305 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | 27.95 | 23.30 | 25.69 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | 84.45 | 96.13 | 89.76 |
| ～築20年 | 合計件数 | 0 | 1 | 4 | 4 | 9 |
| | 平均価格(万円) | | | 2093 | 2320 | 2204 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | 26.28 | 26.01 | 26.35 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | 79.64 | 89.21 | 83.66 |
| ～築25年 | 合計件数 | 0 | 0 | 3 | 1 | 4 |
| | 平均価格(万円) | | | 1049 | | 1137 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | 14.24 | | 15.11 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | 73.70 | | 75.27 |
| ～築30年 | 合計件数 | 0 | 2 | 9 | 2 | 13 |
| | 平均価格(万円) | | 795 | 1039 | 955 | 988 |
| | 平均㎡単価(万円) | | 12.62 | 14.61 | 11.00 | 13.68 |
| | 平均専有面積(㎡) | | 63.00 | 71.09 | 86.82 | 72.27 |
| 築31年～ | 合計件数 | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 1145 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | 15.97 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | 71.72 |
| 全体 | 合計件数 | 1 | 3 | 24 | 13 | 41 |
| | 平均価格(万円) | | 1260 | 1713 | 2015 | 1761 |
| | 平均㎡単価(万円) | | 18.57 | 22.24 | 22.33 | 21.90 |
| | 平均専有面積(㎡) | | 67.87 | 77.02 | 90.22 | 80.41 |