

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/07/11

期間：2018/04~2018/06

## 福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	5	0	6
	平均価格(万円)			2188		2225
	平均土地面積(㎡)			156.01		148.83
	平均建物面積(㎡)			112.38		112.07
~築5年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			2127		2127
	平均土地面積(㎡)			158.85		158.85
	平均建物面積(㎡)			105.71		105.71
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1445
	平均土地面積(㎡)					119.96
	平均建物面積(㎡)					93.79
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					470
	平均土地面積(㎡)					206.35
	平均建物面積(㎡)					113.70
築31年~	合計件数	0	0	4	4	8
	平均価格(万円)			1189	1278	1233
	平均土地面積(㎡)			184.95	245.50	215.22
	平均建物面積(㎡)			109.60	110.08	109.84
全体	合計件数	0	3	13	5	21
	平均価格(万円)		1503	1805	1090	1592
	平均土地面積(㎡)		101.70	164.36	260.44	178.28
	平均建物面積(㎡)		115.31	109.75	102.11	108.73

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	1	0	1	0	2
	平均価格(万円)					2530
	平均㎡単価(万円)					31.73
	平均専有面積(㎡)					79.74
~築15年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1667		1667
	平均㎡単価(万円)			22.62		22.62
	平均専有面積(㎡)			73.67		73.67
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	1	5	0	8
	平均価格(万円)	1005		1886		1653
	平均㎡単価(万円)	26.10		24.02		24.23
	平均専有面積(㎡)	38.50		78.53		68.21