

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/07/11

期間：2018/04～2018/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			2598	2090	2395
	平均土地面積(㎡)			152.73	211.99	176.44
	平均建物面積(㎡)			107.64	106.00	106.99
～築5年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2993	2970
	平均土地面積(㎡)				235.62	218.01
	平均建物面積(㎡)				125.57	123.45
～築10年	合計件数	0	1	6	15	22
	平均価格(万円)			1945	2157	2073
	平均土地面積(㎡)			162.67	246.82	217.50
	平均建物面積(㎡)			103.80	119.30	114.62
～築15年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1510		1628
	平均土地面積(㎡)			178.23		185.10
	平均建物面積(㎡)			117.74		118.20
～築20年	合計件数	0	0	4	9	13
	平均価格(万円)			1762	1872	1838
	平均土地面積(㎡)			187.60	229.37	216.51
	平均建物面積(㎡)			114.57	124.64	121.54
～築25年	合計件数	0	1	8	10	19
	平均価格(万円)			1085	1839	1518
	平均土地面積(㎡)			172.45	246.83	207.32
	平均建物面積(㎡)			107.40	141.00	126.58
～築30年	合計件数	0	0	7	12	19
	平均価格(万円)			924	1577	1336
	平均土地面積(㎡)			178.13	319.91	267.67
	平均建物面積(㎡)			103.08	136.64	124.27
築31年～	合計件数	1	1	15	33	50
	平均価格(万円)			934	1004	945
	平均土地面積(㎡)			170.00	318.50	264.27
	平均建物面積(㎡)			98.69	112.84	106.99
全体	合計件数	1	3	48	85	137
	平均価格(万円)		1133	1346	1587	1481
	平均土地面積(㎡)		93.55	171.65	281.50	237.36
	平均建物面積(㎡)		99.49	105.27	122.28	115.60

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3600		3600
	平均㎡単価(万円)			46.14		46.14
	平均専有面積(㎡)			78.03		78.03
～築10年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2337		2473
	平均㎡単価(万円)			27.68		28.63
	平均専有面積(㎡)			84.43		86.38
～築15年	合計件数	0	1	4	1	6
	平均価格(万円)			2000		1838
	平均㎡単価(万円)			25.45		23.46
	平均専有面積(㎡)			78.60		78.36
～築20年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			1635		1635
	平均㎡単価(万円)			20.00		20.00
	平均専有面積(㎡)			81.75		81.75
～築25年	合計件数	0	1	7	0	8
	平均価格(万円)			1184		1180
	平均㎡単価(万円)			16.83		16.77
	平均専有面積(㎡)			70.37		70.35
～築30年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			790	860	832
	平均㎡単価(万円)			11.14	10.56	10.78
	平均専有面積(㎡)			70.89	81.41	77.20
築31年～	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			765		877
	平均㎡単価(万円)			12.71		13.67
	平均専有面積(㎡)			60.21		64.12
全体	合計件数	0	3	24	5	32
	平均価格(万円)		1200	1673	1428	1590
	平均㎡単価(万円)		17.23	22.24	16.78	20.86
	平均専有面積(㎡)		69.64	75.23	85.09	76.25