

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/10/10

期間：2018/07~2018/09

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	2	14	1	17
	平均価格(万円)		1705	2312		2241
	平均土地面積(㎡)		102.99	158.15		155.92
	平均建物面積(㎡)		94.86	110.90		109.01
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1624		1624
	平均土地面積(㎡)			151.45		151.45
	平均建物面積(㎡)			109.54		109.54
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1460	1807
	平均土地面積(㎡)				235.76	217.32
	平均建物面積(㎡)				118.72	132.85
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	1	3	6	10
	平均価格(万円)			1090	1603	1335
	平均土地面積(㎡)			165.91	456.04	332.46
	平均建物面積(㎡)			110.04	180.43	153.32
~築30年	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				1612	1537
	平均土地面積(㎡)				289.44	267.01
	平均建物面積(㎡)				151.12	138.84
築31年~	合計件数	0	2	10	18	30
	平均価格(万円)		615	876	1066	973
	平均土地面積(㎡)		111.41	165.63	358.69	277.85
	平均建物面積(㎡)		86.28	122.19	130.10	124.54
全体	合計件数	0	5	32	33	70
	平均価格(万円)		1019	1681	1333	1469
	平均土地面積(㎡)		103.87	162.65	351.71	247.58
	平均建物面積(㎡)		96.55	115.70	141.54	126.51

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	3	1	0	4
	平均価格(万円)		2117			2170
	平均㎡単価(万円)		32.83			32.40
	平均専有面積(㎡)		64.47			66.98
~築15年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1847		1847
	平均㎡単価(万円)			24.04		24.04
	平均専有面積(㎡)			76.81		76.81
~築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1610		1573
	平均㎡単価(万円)			19.64		18.30
	平均専有面積(㎡)			81.97		85.92
~築30年	合計件数	0	1	3	1	5
	平均価格(万円)			860		742
	平均㎡単価(万円)			12.24		10.95
	平均専有面積(㎡)			70.27		67.76
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	0	6	9	2	17
	平均価格(万円)		1988	1519	1074	1632
	平均㎡単価(万円)		32.04	20.11	11.89	22.51
	平均専有面積(㎡)		62.06	75.52	90.35	72.51