

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/10/10

期間：2018/07~2018/09

福井県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	3	3	1	7
	平均価格(万円)		1783	2070		1961
	平均土地面積(㎡)		95.55	167.20		146.15
	平均建物面積(㎡)		79.74	110.78		97.50
~築5年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			3143		2755
	平均土地面積(㎡)			152.17		175.10
	平均建物面積(㎡)			110.08		114.65
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				2170	2170
	平均土地面積(㎡)				281.65	281.65
	平均建物面積(㎡)				139.18	139.18
~築20年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1660	1660
	平均土地面積(㎡)				309.53	309.53
	平均建物面積(㎡)				172.37	172.37
~築25年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			990	915	960
	平均土地面積(㎡)			198.87	242.34	216.25
	平均建物面積(㎡)			128.94	135.15	131.42
~築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1024
	平均土地面積(㎡)					252.65
	平均建物面積(㎡)					132.24
築31年~	合計件数	0	1	0	6	7
	平均価格(万円)				1305	1333
	平均土地面積(㎡)				409.74	368.19
	平均建物面積(㎡)				196.96	203.24
全体	合計件数	0	4	10	16	30
	平均価格(万円)		1713	1845	1538	1664
	平均土地面積(㎡)		101.38	174.95	324.15	244.71
	平均建物面積(㎡)		120.03	110.18	162.41	139.35

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2195		1980
	平均㎡単価(万円)			24.34		24.37
	平均専有面積(㎡)			90.17		81.25
~築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	2	0	3	1	6
	平均価格(万円)	750		1010		905
	平均㎡単価(万円)	16.75		14.78		14.45
	平均専有面積(㎡)	44.78		68.36		62.64
~築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	3	1	6	2	12
	平均価格(万円)	610		1490	1850	1335
	平均㎡単価(万円)	15.75		19.29	20.84	19.53
	平均専有面積(㎡)	38.72		77.23	88.76	68.37