

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/10/10

期間：2018/07~2018/09

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			2680	2140	2449
	平均土地面積(㎡)			156.17	206.28	177.65
	平均建物面積(㎡)			104.60	98.61	102.03
～築5年	合計件数	0	0	6	6	12
	平均価格(万円)			2798	2492	2645
	平均土地面積(㎡)			173.30	279.61	226.45
	平均建物面積(㎡)			114.46	115.18	114.82
～築10年	合計件数	0	0	4	8	12
	平均価格(万円)			2245	2456	2386
	平均土地面積(㎡)			179.58	220.33	206.75
	平均建物面積(㎡)			104.16	120.01	114.72
～築15年	合計件数	0	0	4	7	11
	平均価格(万円)			1958	1824	1873
	平均土地面積(㎡)			162.80	286.91	241.78
	平均建物面積(㎡)			114.84	136.76	128.79
～築20年	合計件数	0	0	2	7	9
	平均価格(万円)			1765	1919	1884
	平均土地面積(㎡)			174.47	302.12	273.75
	平均建物面積(㎡)			133.51	157.99	152.55
～築25年	合計件数	0	0	10	12	22
	平均価格(万円)			1289	1607	1463
	平均土地面積(㎡)			173.30	401.31	297.67
	平均建物面積(㎡)			127.51	131.79	129.84
～築30年	合計件数	0	0	10	7	17
	平均価格(万円)			885	1094	971
	平均土地面積(㎡)			169.49	250.48	202.84
	平均建物面積(㎡)			104.26	143.49	120.41
築31年～	合計件数	0	2	10	25	37
	平均価格(万円)		135	725	1196	1011
	平均土地面積(㎡)		94.62	172.26	314.35	264.07
	平均建物面積(㎡)		71.08	98.62	116.33	109.10
全体	合計件数	0	2	50	75	127
	平均価格(万円)		135	1537	1654	1584
	平均土地面積(㎡)		94.62	170.67	301.47	246.71
	平均建物面積(㎡)		71.08	111.04	126.72	119.67

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			3207		3207
	平均㎡単価(万円)			42.44		42.44
	平均専有面積(㎡)			75.56		75.56
～築10年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					1987
	平均㎡単価(万円)					26.78
	平均専有面積(㎡)					74.17
～築15年	合計件数	0	1	7	3	11
	平均価格(万円)			2316	2125	2221
	平均㎡単価(万円)			29.77	22.63	27.34
	平均専有面積(㎡)			77.79	93.90	81.26
～築20年	合計件数	2	0	3	1	6
	平均価格(万円)	2130		1702		1953
	平均㎡単価(万円)	29.02		22.33		25.19
	平均専有面積(㎡)	73.40		76.21		77.50
～築25年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1136		1136
	平均㎡単価(万円)			15.34		15.34
	平均専有面積(㎡)			74.05		74.05
～築30年	合計件数	0	3	3	1	7
	平均価格(万円)		727	967		881
	平均㎡単価(万円)		11.05	14.27		12.93
	平均専有面積(㎡)		65.79	67.72		68.15
築31年～	合計件数	0	2	2	0	4
	平均価格(万円)		490	965		728
	平均㎡単価(万円)		8.43	12.76		10.88
	平均専有面積(㎡)		58.16	75.64		66.90
全体	合計件数	2	7	21	6	36
	平均価格(万円)	2130	1000	1865	1966	1729
	平均㎡単価(万円)	29.02	15.70	24.85	22.19	23.04
	平均専有面積(㎡)	73.40	63.68	75.07	88.61	75.02