

42 土地－住宅地－（名古屋市）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
24年	11月	92	19.2	4,359	226.9	1,583	20.6	5,373	260.3
24年	12月	80	18.4	3,666	199.2	1,553	20.5	5,303	258.2
25年	1月	81	17.0	3,383	198.9	1,630	20.5	5,044	245.7
25年	2月	123	18.9	3,747	198.1	1,618	20.1	5,034	250.0
25年	3月	155	19.7	3,664	185.6	1,644	19.8	5,027	254.5
25年	4月	123	18.5	3,577	193.7	1,683	19.8	5,028	254.6
25年	5月	96	16.0	4,137	258.1	1,722	19.5	4,928	252.6
25年	6月	129	18.6	3,869	208.3	1,724	19.1	4,786	250.6
25年	7月	132	11.7	4,241	362.5	1,756	19.2	4,670	243.6
25年	8月	128	20.8	4,165	199.9	1,757	19.5	4,658	239.5
25年	9月	115	18.5	3,817	206.3	1,766	19.4	4,541	234.7
25年	10月	126	17.2	3,656	212.6	1,782	18.8	4,524	240.1
25年	11月	108	18.3	3,641	198.5	1,775	18.4	4,530	246.9
12ヶ月合計		1,396	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		116	17.8	3,797	218.5	1,701	19.5	4,840	247.6

