

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/5/14

期間：2019/2~2019/4

## 福井県福井市

<戸建>

|       |           | ~80㎡ | ~120㎡ | ~200㎡  | 200㎡~  | 全体     |
|-------|-----------|------|-------|--------|--------|--------|
| 新築    | 合計件数      | 0    | 0     | 1      | 0      | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        |        |
| ~築5年  | 合計件数      | 0    | 0     | 2      | 0      | 2      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       | 2570   |        | 2570   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       | 166.58 |        | 166.58 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       | 77.26  |        | 77.26  |
| ~築10年 | 合計件数      | 0    | 0     | 1      | 1      | 2      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        | 2590   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        | 220.91 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        | 148.41 |
| ~築15年 | 合計件数      | 0    | 0     | 1      | 0      | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        |        |
| ~築20年 | 合計件数      | 0    | 1     | 0      | 1      | 2      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        | 1235   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        | 151.57 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        | 176.24 |
| ~築25年 | 合計件数      | 0    | 0     | 0      | 1      | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        |        |
| ~築30年 | 合計件数      | 0    | 0     | 0      | 1      | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        |        |
| 築31年~ | 合計件数      | 0    | 0     | 4      | 5      | 9      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       | 1165   | 1446   | 1321   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       | 168.66 | 285.37 | 233.50 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       | 179.09 | 172.65 | 175.51 |
| 全体    | 合計件数      | 0    | 1     | 9      | 9      | 19     |
|       | 平均価格(万円)  |      |       | 2059   | 1467   | 1753   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       | 175.97 | 261.79 | 212.01 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       | 142.73 | 169.06 | 156.04 |

<中古マンション>

|       |           | 1R~1LDK | 2K~2LDK | 3K~3LDK | 4K~ | 全体    |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-----|-------|
| ~築5年  | 合計件数      | 0       | 0       | 1       | 0   | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ~築10年 | 合計件数      | 0       | 0       | 0       | 0   | 0     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ~築15年 | 合計件数      | 0       | 0       | 0       | 0   | 0     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ~築20年 | 合計件数      | 0       | 0       | 1       | 0   | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ~築25年 | 合計件数      | 0       | 0       | 2       | 0   | 2     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         | 1165    |     | 1165  |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         | 16.65   |     | 16.65 |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         | 69.96   |     | 69.96 |
| ~築30年 | 合計件数      | 2       | 0       | 0       | 0   | 2     |
|       | 平均価格(万円)  | 240     |         |         |     | 240   |
|       | 平均㎡単価(万円) | 9.54    |         |         |     | 9.54  |
|       | 平均専有面積(㎡) | 25.15   |         |         |     | 25.15 |
| 築31年~ | 合計件数      | 0       | 0       | 1       | 0   | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| 全体    | 合計件数      | 2       | 0       | 5       | 0   | 7     |
|       | 平均価格(万円)  | 240     |         | 2178    |     | 1624  |
|       | 平均㎡単価(万円) | 9.54    |         | 27.25   |     | 25.27 |
|       | 平均専有面積(㎡) | 25.15   |         | 79.91   |     | 64.27 |