

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/2/12

期間：2018/11~2019/1

## 岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2327
	平均土地面積(㎡)					197.29
	平均建物面積(㎡)					135.66
~築20年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2265
	平均土地面積(㎡)					231.57
	平均建物面積(㎡)					135.57
~築25年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	1	0	4	7	12
	平均価格(万円)			929	1478	1212
	平均土地面積(㎡)			170.39	273.16	222.31
	平均建物面積(㎡)			91.81	125.76	115.39
全体	合計件数	1	1	7	9	18
	平均価格(万円)			1204	1731	1519
	平均土地面積(㎡)			174.37	280.64	217.50
	平均建物面積(㎡)			102.71	129.62	121.15

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2310		2310
	平均㎡単価(万円)			30.91		30.91
	平均専有面積(㎡)			74.73		74.73
~築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1650		1650
	平均㎡単価(万円)			18.88		18.88
	平均専有面積(㎡)			87.39		87.39
~築15年	合計件数	1	1	2	0	4
	平均価格(万円)			3590		2775
	平均㎡単価(万円)			43.51		39.82
	平均専有面積(㎡)			82.51		69.69
~築20年	合計件数	0	1	2	3	6
	平均価格(万円)			2300	1673	1793
	平均㎡単価(万円)			29.52	20.05	21.67
	平均専有面積(㎡)			77.91	83.44	82.75
~築25年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1857	1743
	平均㎡単価(万円)				21.89	21.65
	平均専有面積(㎡)				84.81	80.48
~築30年	合計件数	1	0	1	2	4
	平均価格(万円)				970	700
	平均㎡単価(万円)				12.00	11.79
	平均専有面積(㎡)				80.85	59.39
築31年~	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	2	11	8	23
	平均価格(万円)	1265	1355	2016	1566	1737
	平均㎡単価(万円)	36.91	17.86	26.42	18.80	23.14
	平均専有面積(㎡)	34.27	75.88	76.32	83.31	75.06