

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/3/12

期間：2018/12~2019/2

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2327
	平均土地面積(㎡)					197.29
	平均建物面積(㎡)					135.66
~築20年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					1627
	平均土地面積(㎡)					310.08
	平均建物面積(㎡)					150.19
~築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1639
	平均土地面積(㎡)					234.34
	平均建物面積(㎡)					141.49
築31年~	合計件数	1	0	4	8	13
	平均価格(万円)			929	1526	1262
	平均土地面積(㎡)			170.39	271.81	225.39
	平均建物面積(㎡)			91.81	122.28	114.04
全体	合計件数	1	3	7	12	23
	平均価格(万円)		1900	1189	1847	1594
	平均土地面積(㎡)		101.08	168.28	310.78	229.76
	平均建物面積(㎡)		103.36	102.10	136.12	121.53

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	3	1	1	1	6
	平均価格(万円)	2450				2538
	平均㎡単価(万円)	42.55				36.43
	平均専有面積(㎡)	57.57				69.67
~築20年	合計件数	0	1	3	3	7
	平均価格(万円)			2093	1673	1777
	平均㎡単価(万円)			27.70	20.05	21.93
	平均専有面積(㎡)			75.56	83.44	81.05
~築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1270		1283
	平均㎡単価(万円)			18.36		17.44
	平均専有面積(㎡)			69.17		73.59
~築30年	合計件数	2	0	0	2	4
	平均価格(万円)	175			970	573
	平均㎡単価(万円)	10.20			12.00	11.68
	平均専有面積(㎡)	17.16			80.85	49.00
築31年~	合計件数	1	0	1	0	2
	平均価格(万円)					450
	平均㎡単価(万円)					7.90
	平均専有面積(㎡)					56.94
全体	合計件数	6	2	9	7	24
	平均価格(万円)	1367	1355	1866	1486	1588
	平均㎡単価(万円)	32.34	17.86	24.31	17.64	22.60
	平均専有面積(㎡)	42.26	75.88	76.73	84.24	70.23