

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/5/14

期間：2019/2~2019/4

## 岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1900
	平均土地面積(㎡)					139.18
	平均建物面積(㎡)					79.20
~築25年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					1627
	平均土地面積(㎡)					310.08
	平均建物面積(㎡)					150.19
~築30年	合計件数	0	0	0	4	4
	平均価格(万円)				2474	2474
	平均土地面積(㎡)				293.87	293.87
	平均建物面積(㎡)				192.12	192.12
築31年~	合計件数	3	1	4	6	14
	平均価格(万円)	1720		799	847	992
	平均土地面積(㎡)	68.65		169.49	255.19	179.42
	平均建物面積(㎡)	181.06		78.29	129.04	122.08
全体	合計件数	3	3	7	13	26
	平均価格(万円)	1720	1100	1275	1801	1569
	平均土地面積(㎡)	68.65	101.81	161.26	302.00	214.09
	平均建物面積(㎡)	181.06	76.87	92.62	155.57	132.49

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					3810
	平均㎡単価(万円)					46.47
	平均専有面積(㎡)					81.98
~築10年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2370	2370
	平均㎡単価(万円)				27.28	27.28
	平均専有面積(㎡)				86.87	86.87
~築15年	合計件数	1	1	0	1	3
	平均価格(万円)					2043
	平均㎡単価(万円)					27.48
	平均専有面積(㎡)					74.35
~築20年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1340		1560
	平均㎡単価(万円)			18.37		19.63
	平均専有面積(㎡)			72.93		79.46
~築25年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1143		1194
	平均㎡単価(万円)			15.61		16.01
	平均専有面積(㎡)			73.17		74.53
~築30年	合計件数	2	0	0	0	2
	平均価格(万円)	585				585
	平均㎡単価(万円)	9.72				9.72
	平均専有面積(㎡)	60.21				60.21
築31年~	合計件数	3	0	1	1	5
	平均価格(万円)	317				602
	平均㎡単価(万円)	4.71				8.08
	平均専有面積(㎡)	67.23				74.47
全体	合計件数	6	2	8	6	22
	平均価格(万円)	778	2910	1448	1875	1514
	平均㎡単価(万円)	12.29	37.27	19.67	20.83	20.02
	平均専有面積(㎡)	63.31	78.08	73.58	89.98	75.66