

### 37 土地－住宅地－（石川県）成約・在庫価格推移

|        |     | 成約物件   |                        |          |                       | 在庫物件   |                        |          |                       |
|--------|-----|--------|------------------------|----------|-----------------------|--------|------------------------|----------|-----------------------|
|        |     | 件数 [件] | m <sup>2</sup> 単価 [万円] | 平均価格[万円] | 平均面積[m <sup>2</sup> ] | 件数 [件] | m <sup>2</sup> 単価 [万円] | 平均価格[万円] | 平均面積[m <sup>2</sup> ] |
| 17年    | 5月  | 64     | 4.9                    | 987      | 202.2                 | 1,079  | 3.5                    | 971      | 275.8                 |
| 17年    | 6月  | 47     | 5.6                    | 1,370    | 245.9                 | 1,052  | 3.7                    | 971      | 266.0                 |
| 17年    | 7月  | 50     | 4.7                    | 1,062    | 227.4                 | 1,040  | 3.7                    | 985      | 266.1                 |
| 17年    | 8月  | 43     | 4.3                    | 932      | 218.3                 | 1,106  | 3.7                    | 987      | 266.0                 |
| 17年    | 9月  | 42     | 4.8                    | 979      | 206.1                 | 1,137  | 3.9                    | 1,023    | 265.7                 |
| 17年    | 10月 | 68     | 5.5                    | 1,218    | 221.4                 | 1,140  | 3.7                    | 1,018    | 272.1                 |
| 17年    | 11月 | 57     | 4.9                    | 1,046    | 211.8                 | 1,084  | 3.6                    | 989      | 272.5                 |
| 17年    | 12月 | 53     | 5.3                    | 1,184    | 225.6                 | 1,015  | 3.5                    | 956      | 277.1                 |
| 18年    | 1月  | 39     | 5.1                    | 1,070    | 209.4                 | 1,010  | 3.5                    | 972      | 276.1                 |
| 18年    | 2月  | 50     | 4.6                    | 1,008    | 219.7                 | 953    | 3.4                    | 972      | 287.5                 |
| 18年    | 3月  | 51     | 4.6                    | 979      | 210.9                 | 956    | 3.3                    | 969      | 294.5                 |
| 18年    | 4月  | 56     | 5.1                    | 1,190    | 233.8                 | 988    | 3.4                    | 1,024    | 298.4                 |
| 18年    | 5月  | 55     | 5.1                    | 1,323    | 257.9                 | 965    | 3.4                    | 1,023    | 300.9                 |
| 12ヶ月合計 |     | 611    | —                      | —        | —                     | —      | —                      | —        | —                     |
| 12ヶ月平均 |     | 51     | 5.0                    | 1,113    | 224.0                 | 1,037  | 3.6                    | 991      | 278.6                 |

